

# VÝROČNÍ ZPRÁVA

2025





<b>1. Slovo vedení společnosti</b>	<b>2</b>
<b>2. Podzemní zásobník plynu (PZP) Dolní Bojanovice</b>	<b>2</b>
<b>3. Výnosy, náklady a zisk</b>	<b>2</b>
<b>4. Bilance společnosti</b>	<b>3</b>
<b>5. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy</b>	<b>4</b>
<b>6. Předpokládaný vývoj činnosti účetní jednotky</b>	<b>4</b>
<b>7. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje</b>	<b>4</b>
<b>8. Nabytí vlastních podílů</b>	<b>4</b>
<b>9. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů</b>	<b>4</b>
<b>10. Pobočky nebo jiná část obchodního závodu v zahraničí</b>	<b>5</b>
<b>Účetní závěrka</b>	
<b>Zpráva auditora</b>	
<b>Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami</b>	



## 1. Slovo vedení společnosti

Společnost SPP Storage, s.r.o. se i v uplynulém účetním období plně soustředila na svůj hlavní předmět činnosti, kterým je provozování podzemního zásobníku plynu (PZP) v Dolních Bojanovicích a zkvalitňování služby uskladňování plynu.

Hlavním cílem společnosti SPP Storage, s.r.o. pro rok 2025 bylo finální připojení zásobníku plynu v Dolních Bojanovicích k přepravní soustavě v České republice, což se úspěšně povedlo zrealizovat s komerčním zahájením provozu od 1. 4. 2025.

V souvislosti s již delší dobu probíhajícím vojenským konfliktem na Ukrajině a souvisejícími sankcemi namířenými proti Ruské federaci, společnost identifikovala rizika a přijala přiměřená opatření na zmírnění vlivu rizik na své podnikání. Na základě dostupných informací a aktuálního vývoje společnost neustále analyzuje situaci, pravidelně monitoruje aktuální sankční seznamy a posuzuje přímé dopady konfliktu na podnikání společnosti

## 2. Podzemní zásobník plynu (PZP) Dolní Bojanovice

V roce 2025 SPP Storage, s.r.o. řádně provozovala podzemní zásobník plynu Dolní Bojanovice. Provoz zásobníku plynu probíhal v roce 2025 bezproblémově.

Uskladňování plynu bylo zajišťováno v souladu s uzavřenými závazky a SPP Storage, s.r.o. vyhověla všem doručeným nominacím ukladatelů plynu. Společnost postupovala dle vytyčeného plánu pro údržbu a modernizaci zařízení tak, aby byly dodrženy všechny legislativní a bezpečnostní požadavky.

## 3. Výnosy, náklady a zisk

Společnost SPP Storage, s.r.o. vykázala za účetní období od 1.1.2025 do 31.12.2025 výsledek hospodaření po zdanění ve výši 464 369 tis. Kč. Provozní výsledek hospodaření společnost vykázala ve výši 601 596 tis. Kč, finanční výsledek hospodaření ve výši – 13 529 tis. Kč.



Čistý obrat za účetní období od 1.1.2025 do 31.12.2025 společnost vykázala ve výši 905 629 tis. Kč.

Společnost hradila své závazky ve stanovené lhůtě splatnosti a pohledávky jí byly rovněž hrazeny jejími dlužníky řádně a včas. Informace o finanční pozici společnosti obsahuje příloha k účetní závěrce za rok 2025.

## 4. Bilance společnosti

Společnost k 31. 12. 2025 vykázala **aktiva** v celkové výši 5 130 303 tis. Kč.

Rozhodující položkou aktiv byl dlouhodobý majetek společnosti ve výši 4 884 840 tis. Kč, což představovalo 95% aktiv.

Dlouhodobý hmotný majetek, který je představován zejména aktivy nutnými pro provoz podzemního zásobníku plynu v Dolních Bojanovicích, společnost vykázala ve výši 3 574 373 tis. Kč. Rozhodujícími položkami dlouhodobého hmotného majetku byly stavby ve výši 1 815 441 tis. Kč a plynová poduška, vykázaná v rozvaze jako jiný dlouhodobý hmotný majetek, ve výši 1 105 295 tis. Kč.

Dlouhodobý nehmotný majetek společnost vykázala ve výši 1 310 467 tis. Kč. Rozhodující položkou dlouhodobého nehmotného majetku byl goodwill ve výši 1 274 850 tis. Kč.

Oběžná aktiva společnost vykázala ve výši 239 506 tis. Kč, tj. cca 4,8% aktiv, z toho 114 399 tis. Kč představovaly peněžní prostředky.

Další položka aktiv – časové rozlišení aktiv byla vykázána ve výši 5 957 tis. Kč.

**Pasiva** k 31. 12. 2025 společnost vykázala v celkové výši 5 130 303 tis Kč.

Rozhodující položkou pasiv představoval vlastní kapitál, který společnost vykázala ve výši 4 123 057 tis. Kč. Vlastní kapitál představoval cca 80% celkových pasiv. Rozhodujícími položkami vlastního kapitálu byly základní kapitál společnosti ve výši 1 181 500 tis. Kč a kapitálové fondy ve výši 1 671 700 tis. Kč.

Cizí zdroje vykázala společnost ve výši 1 001 990 tis. Kč, tj. cca 19,5% pasiv, z tohoto rezervy ve výši 117 813 tis. Kč, a závazky ve výši 884 177 tis. Kč.

Další položkou pasiv představovalo časové rozlišení pasiv, vykázané ve výši 5 256 tis. Kč.

## **5. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy**

Po rozvahovém dni nenastaly žádné skutečnosti významné pro účely této výroční zprávy.

## **6. Předpokládaný vývoj činnosti účetní jednotky**

Společnost SPP Storage, s.r.o. bude nadále provozovat podzemní zásobník plynu v Dolních Bojanovicích.

## **7. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje**

Výzkum a vývoj – SPP Storage, s.r.o. v roce 2025 nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje,

## **8. Nabytí vlastních podílů**

Společnost SPP Storage, s.r.o. v roce 2025 nenabyla žádné vlastní podíly.

## **9. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů**

Ochrana životního prostředí – společnost při své činnosti dbá na zásady ochrany životního prostředí a v roce 2025 nedošlo při podnikatelské činnosti společnosti k žádnému poškození nebo ohrožení životního prostředí. Dodržování předpisů lze deklarovat protokoly z provedených kontrol orgány státní správy.



Pracovně právní vztahy – společnost zaměstnávala k 31. 12. 2025 dvacet osm (28) zaměstnanců v pracovním poměru.

## **10. Pobočky nebo jiná část obchodního závodu v zahraničí**

SPP Storage, s.r.o. nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

## **11. Účetní závěrka**

Účetní závěrka tvoří přílohu č. 1 této výroční zprávy.

## **12. Zpráva auditora**

Zpráva auditora tvoří přílohu č. 2 této výroční zprávy.

## **13. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami**

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami tvoří přílohu č. 3 této výroční zprávy.

Jediným společníkem SPP Storage, s.r.o. je od roku 2014 společnost SPP Infrastructure, a.s. Plátennícka 19013/2, Bratislava 821 09, Slovensko, IČ: 47228709.



Příloha č. 1

# Účetní závěrka

## Účetní závěrka společnosti

### **SPP Storage, s.r.o.**

k rozvahovému dni: 31.12.2025

Běžné účetní období: 01.01.2025 - 31.12.2025

Minulé účetní období: 01.01.2024 - 31.12.2024

Obchodní název: SPP Storage, s.r.o.  
Právní forma: Společnost s ručením omezeným  
Sídlo: č.p. 891  
696 17 Dolní Bojanovice  
IČO: 248 22 191  
DIČ: CZ24822191

Obsah: ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU  
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ  
PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)  
PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU  
PŘÍLOHA

Datum sestavení: 20. květen 2026

Statutární orgán:



---

Ing. Robert Bundil  
Jednatel



---

Ing. Ladislav Goryl  
Jednatel

**ROZVAHA**  
SESTAVENÁ V PLNÉM ROZSAHU  
(V TISÍCÍCH KČ = TCZK)

SPP Storage, s.r.o.

č.p. 891

696 17 Dolní Bojanovice

ke dni  
**31.12.2025**

IČO: 248 22 191

DIČ: CZ24822191

Označení	Položka	Běžné účetní období			Minulé účetní období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
<b>AKTIVA CELKEM</b>		<b>9 042 721</b>	<b>-3 912 418</b>	<b>5 130 303</b>	<b>5 184 509</b>
<b>A. Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Dlouhodobý majetek</b>		<b>8 796 885</b>	<b>-3 912 045</b>	<b>4 884 840</b>	<b>4 953 259</b>
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (DNM)	3 063 544	-1 753 077	1 310 467	1 339 519
B. I. 2.	Ocenitelná práva	42 362	-41 038	1 324	1 199
B. I. 2. 1.	Software	2 415	-1 511	904	757
B. I. 2. 2.	Ostatní ocenitelná práva	39 947	-39 527	420	442
B. I. 3.	Goodwill	2 986 889	-1 712 039	1 274 850	1 300 867
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	33 892	0	33 892	36 984
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na DNM a nedokončený DNM	401	0	401	469
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	401	0	401	469
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (DHM)	5 733 341	-2 158 968	3 574 373	3 613 740
B. II. 1.	Pozemky a stavby	2 496 060	-660 424	1 835 636	1 762 143
B. II. 1. 1.	Pozemky	20 195	0	20 195	19 003
B. II. 1. 2.	Stavby	2 475 865	-660 424	1 815 441	1 743 140
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1 879 187	-1 366 792	512 395	544 738
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	113 931	-113 931	0	0
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	1 123 116	-17 821	1 105 295	1 106 423
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	1 123 116	-17 821	1 105 295	1 106 423
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený DHM	121 047	0	121 047	200 436
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	121 047	0	121 047	200 436
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (DFM)	0	0	0	0
<b>C. Oběžná aktiva</b>		<b>239 879</b>	<b>-373</b>	<b>239 506</b>	<b>225 859</b>
C. I.	Zásoby	36 704	-373	36 331	50 848
C. I. 1.	Materiál	36 704	-373	36 331	50 848
C. II.	Pohledávky	88 776	0	88 776	84 613
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	88 776	0	88 776	84 613
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	6 030	0	6 030	353
C. II. 2. 4.	Ostatní pohledávky	82 746	0	82 746	84 260
C. II. 2. 4. 3.	• Stát - daňové pohledávky	6 551	0	6 551	3 762
C. II. 2. 4. 4.	• Krátkodobé poskytnuté zálohy	3 789	0	3 789	123
C. II. 2. 4. 5.	• Dohadné účty aktivní	72 406	0	72 406	80 375
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	114 399	0	114 399	90 398
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	23	0	23	17
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	114 376	0	114 376	90 381
<b>D. Časové rozlišení aktiv</b>		<b>5 957</b>	<b>0</b>	<b>5 957</b>	<b>5 391</b>
D. I. 1.	Náklady příštích období	5 957	0	5 957	5 391

**ROZVAHA**  
**SESTAVENÁ V PLNÉM ROZSAHU**  
(V TISÍCÍCH KČ = TCZK)

SPP Storage, s.r.o.

č.p. 891

696 17 Dolní Bojanovice

ke dni  
**31.12.2025**

IČO: 248 22 191

DIČ: CZ24822191

Označení	Položka	Běžné účetní období	Minulé účetní období - opravené
<b>PASIVA CELKEM</b>		<b>5 130 303</b>	<b>5 184 509</b>
<b>A. Vlastní kapitál</b>		<b>4 123 057</b>	<b>4 204 946</b>
A. I.	Základní kapitál	1 181 500	1 181 500
A. I. 1.	Základní kapitál	1 181 500	1 181 500
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	1 671 700	1 671 700
A. II. 2.	Kapitálové fondy	1 671 700	1 671 700
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	1 671 700	1 671 700
A. III.	Fondy ze zisku	296 557	296 557
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	296 557	296 557
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	508 931	602 357
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	378 116	378 116
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	130 815	224 241
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	464 369	452 832
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0
<b>B. + C. Cizí zdroje</b>		<b>1 001 990</b>	<b>978 504</b>
<b>B. Rezervy</b>		<b>117 813</b>	<b>105 343</b>
B. I. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	11 871	11 395
B. I. 4.	Ostatní rezervy	105 942	93 948
<b>C. Závazky</b>		<b>884 177</b>	<b>873 161</b>
C. I.	Dlouhodobé závazky	715 159	723 462
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	715 159	723 462
C. II.	Krátkodobé závazky	169 018	149 699
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	19 644	19 364
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	133 347	88 148
C. II. 8.	Ostatní závazky	16 027	42 187
C. II. 8. 3.	• Závazky k zaměstnancům	2 029	1 958
C. II. 8. 4.	• Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 111	1 054
C. II. 8. 5.	• Stát - daňové závazky a dotace	8 481	34 361
C. II. 8. 6.	• Dohadné účty pasivní	4 398	4 805
C. II. 8. 7.	• Jiné závazky	8	9
<b>D. Časové rozlišení pasiv</b>		<b>5 256</b>	<b>1 059</b>
D. I. 1.	Výdaje příštích období	5 100	903
D. I. 2.	Výnosy příštích období	156	156

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
SESTAVENÝ V PLNÉM ROZSAHU - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ  
(V TISÍCÍCH KČ = TCZK)

SPP Storage, s.r.o.

č.p. 891

696 17 Dolní Bojanovice

ke dni  
**31.12.2025**

IČO: 248 22 191

DIČ: CZ24822191

Označení				Položka	Běžné účetní období	Minulé účetní období - opravené
I.				Tržby z prodeje výrobků a služeb	905 629	939 580
	A.			Výkonová spotřeba	119 042	122 510
	A.	2.		Spotřeba materiálu a energie	36 035	31 751
	A.	3.		Služby	83 007	90 759
	D.			Osobní náklady	36 944	37 387
	D.	1.		Mzdové náklady	26 633	27 044
	D.	2.		Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	10 311	10 343
	D.	2.	1.	• Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	8 992	9 068
	D.	2.	2.	• Ostatní náklady	1 319	1 275
	E.			Úpravy hodnot v provozní oblasti	126 680	213 679
	E.	1.		Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	126 680	213 787
	E.	1.	1.	• Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	126 680	213 787
	E.	2.		Úpravy hodnot zásob	0	-108
III.				Ostatní provozní výnosy	2 137	2 281
III.	1.			Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	46	220
III.	3.			Jiné provozní výnosy	2 091	2 061
	F.			Ostatní provozní náklady	23 504	22 884
	F.	1.		Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	0	307
	F.	3.		Daně a poplatky	1 389	1 409
	F.	4.		Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	12 470	9 632
	F.	5.		Jiné provozní náklady	9 645	11 536
				<b>• Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>601 596</b>	<b>545 401</b>
VI.				Výnosové úroky a podobné výnosy	0	1 737
VI.	1.			Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	0	1 737
	J.			Nákladové úroky a podobné náklady	404	7 828
	J.	1.		Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	404	7 828
VII.				Ostatní finanční výnosy	7 962	52 199
	K.			Ostatní finanční náklady	21 087	18 124
				<b>• Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>-13 529</b>	<b>27 984</b>
				<b>• • Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>588 067</b>	<b>573 385</b>
	L.			Daň z příjmů	123 698	120 553
	L.	1.		Daň z příjmů splatná	132 001	144 877
	L.	2.		Daň z příjmů odložená	-8 303	-24 324
				<b>• • • Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>464 369</b>	<b>452 832</b>
				<b>• • • • Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>464 369</b>	<b>452 832</b>
				<b>• Čistý obrat za účetní období</b>	<b>905 629</b>	<b>939 580</b>

# PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(CASH-FLOW)

(V TISÍCÍCH KČ = TCZK)

SPP Storage, s.r.o.

č.p. 891

696 17 Dolní Bojanovice

**od: 01.01.2025**  
**do: 31.12.2025**

IČO: 248 22 191  
DIČ: CZ24822191

Označení	Položka	Běžné účetní období	Minulé účetní období - opravené
<b>P.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na začátku účetního období viz AKTIVA</b>	<b>90 398</b>	<b>109 151</b>
*	Vázané finanční prostředky – účty v bankách (zákonné rezervy na sanace a rekultivace)	-8 335	-7 259
<b>P.</b>	<b>Stav disponibilních peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na začátku účetního</b>	<b>82 063</b>	<b>101 892</b>
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	588 067	573 385
A. I.	Úpravy o nepeněžní operace	135 312	195 044
A. I. 1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	126 680	213 787
A. I. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	12 470	9 524
A. I. 3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-V/N+)	-46	87
A. I. 5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	404	6 091
A. I. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-4 196	-34 445
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	723 379	768 429
A. II.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	5 456	-126 880
A. II. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-534	-143 995
A. II. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-7 451	834
A. II. 3.	Změna stavu zásob (+/-)	14 517	17 357
A. II. 5.	Změna stavu vázaného bankovního účtu	-1 076	-1 076
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	728 835	641 549
A. III.	Vyplacené úroky s výjimkou zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-404	-1 871
A. IV.	Přijaté úroky (+)	0	1 737
A. V. 1.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období	-160 850	-134 193
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	567 581	507 222
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
B. I.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-43 645	-65 242
B. II.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	46	220
B. III.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám, cashpooling	0	134 377
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-43 599	69 355
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>			
C. I.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	45 201	-134 378
C. II.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-546 258	-462 028
C. II. 6.	Vyplacené podíly na zisku vč. zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a vč. finančního vypořádání se společníky VOS a komplementáři u KS (-)	-546 258	-462 028
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-501 057	-596 406
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	22 925	-19 829
<b>*</b>	<b>Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období viz AKTIVA</b>	<b>114 399</b>	<b>90 398</b>
*	Vázané finanční prostředky – účty v bankách (zákonné rezervy na sanace a rekultivace)	-9 411	-8 335
<b>R.</b>	<b>Stav disponibilních peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období</b>	<b>104 988</b>	<b>82 063</b>

# PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

SPP Storage, s.r.o.

(V TISÍCÍCH KČ = TCZK)

č.p. 891

696 17 Dolní Bojanovice

ke dni  
31.12.2025

IČO: 248 22 191

DIČ: CZ24822191

Označení	Položka	Stav k 31.12.2025	Zvýšení (+) Snižení (-)	Opravené stavy - vliv změny účetní metody				
				Stav k 31.12.2024	Zvýšení (+) Snižení (-)	Stav k 01.01.2024	Zvýšení (+) Snižení (-)	Stav k 31.12.2023
A. I.	Základní kapitál	1 181 500	0 0	1 181 500	0 0	1 181 500	0 0	1 181 500
A. I. 1.	Základní kapitál	1 181 500	0 0	1 181 500	0 0	1 181 500	0 0	1 181 500
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	1 671 700	0 0	1 671 700	318 567 -28 588	1 381 721	0 0	1 381 721
A. II. 2.	Kapitálové fondy	1 671 700	0 0	1 671 700	318 567 -28 588	1 381 721	0 0	1 381 721
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	1 671 700	0 0	1 671 700	318 567 0	1 353 133	0 0	1 353 133
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	0	0 0	0	0 -28 588	28 588	0 0	28 588
A. III.	Fondy ze zisku	296 557	0 0	296 557	0 0	296 557	0 0	296 557
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	296 557	0 0	296 557	0 0	296 557	0 0	296 557
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	508 931	452 832 -546 258	602 357	462 028 -462 028	602 357	224 241 0	378 116
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	378 116	546 258 -546 258	378 116	462 028 -462 028	378 116	0 0	378 116
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	130 815	-93 426 0	224 241	0 0	224 241	224 241 0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	464 369	464 369 -452 832	452 832	452 832 -462 028	462 028	0 0	462 028
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0 0	0	0 0	0	0 0	0
<b>Vlastní kapitál celkem</b>		<b>4 123 057</b>	<b>-81 889</b>	<b>4 204 946</b>	<b>280 783</b>	<b>3 924 163</b>	<b>224 241</b>	<b>3 699 922</b>

## PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

K ROZVAHOVÉMU DNI: 31.12.2025  
BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ: 1.1.2025 - 31.12.2025  
MINULÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ: 1.1.2024 - 31.12.2024

ZA ÚČETNÍ JEDNOTKU:

**SPP Storage, s.r.o.**

(V TISÍCÍCH KČ = TCZK)

### I. OBECNÉ INFORMACE

### II. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKO PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

### III. ÚČETNÍ ZÁSADY, POSTUPY, ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

- A. PODSTATNÉ ZMĚNY ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ, POSTUPŮ ÚČTOVÁNÍ A ODEPISOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ
- B. OPERACE V CIZÍ MĚNĚ
- C. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK
- D. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK
- E. ODPISOVÝ PLÁN A ZŮSTATKOVÁ CENA DLOUHODOBÉHO MAJETKU
- F. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY
- G. ZÁSOBY
- H. POHLEDÁVKY
- I. OPRAVNÉ POLOŽKY
- J. VLASTNÍ KAPITÁL
- K. REZERVY
- L. ZÁVAZKY
- M. ODLOŽENÁ DAŇ
- N. DAŇ Z PŘÍJMŮ
- O. EMISNÍ POVOLENKY
- P. NÁKLADY A VÝNOSY
- R. NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

### IV. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

1. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK
2. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK
3. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK
4. ZÁSOBY
5. POHLEDÁVKY A ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV
6. OPRAVNÉ POLOŽKY
7. VLASTNÍ KAPITÁL
8. REZERVY
9. ZÁVAZKY A ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV
10. DAŇ Z PŘÍJMŮ
11. DOTACE A PŘÍDĚL EMISNÍCH POVOLENEK
12. TRANSAKCE S OVLÁDANÝMI NEBO OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI A OSOBAMI POD PODSTATNÝM VLIVEM
13. ZAMĚSTNANCI, OSOBNÍ NÁKLADY
14. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY
15. VÝZNAMNÉ ZÁRUKY, ZAJIŠTĚNÍ DLUHŮ, POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE A POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY
16. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
17. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
18. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Stavové hodnoty aktiv, pasiv, nákladů a výnosů jsou v této příloze vykázány v absolutních hodnotách, tedy kladně, není-li tím narušena logika a účel zobrazených informací. Zároveň částky vyjadřující přírůstky aktiv, pasiv, nákladů a výnosů jsou v této příloze vykázány kladně, a částky vyjadřující úbytky aktiv, pasiv, nákladů a výnosů jsou v této příloze vykázány záporně.

## I. OBECNÉ INFORMACE

### POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY:

OBCHODNÍ NÁZEV: **SPP Storage, s.r.o.**  
SÍDLO: č.p. 891, 696 17 Dolní Bojanovice  
IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO: **248 22 191**  
PRÁVNÍ FORMA: Společnost s ručením omezeným  
DATUM VZNIKU: 18.03.2011

Účetní jednotka je zapsána do obchodního rejstříku:	Soud	Město	Země	Oddíl	Vložka
	Krajský	Brno	Česká republika	C	107605

### PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ NEBO PŘEDMĚT ČINNOSTI ZAPSANÝ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU:

Předmět podnikání nebo činnosti
Uskladňování plynu.
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.
Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem atd. viz OR.
Další předměty podnikání viz OR.

### OSOBY, KTERÉ SE PODÍLEJÍ NA ZÁKLADNÍM KAPITÁLU ÚČETNÍ JEDNOTKY:

Identifikace společníků	Obchodní podíl %	Výše vkladu TCZK	Splaceno TCZK
SPP Infrastructure, a.s., RČ: 47228709, SR	100,0%	1 181 500	1 181 500
<b>Celkem</b>	<b>100,0%</b>	<b>1 181 500</b>	<b>1 181 500</b>

### KONSOLIDAČNÍ SKUPINY, JICHŽ JE ÚČETNÍ JEDNOTKA SOUČÁSTÍ:

Konsolidovanou účetní závěrku nejuzší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří sestavuje SPP Infrastructure, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, Slovenská republika. Konsolidovaná účetní závěrka za rok 2025 bude zveřejněna v obchodním rejstříku.

Konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje EP Investment S.à.r.l. na 2, Place de Paris, L - 2314 Luxembourg.

### ORGÁNY ÚČETNÍ JEDNOTKY:

Členové statutárních orgánů	K datu sestavení		K rozvahovému dni	
	20.05.2026	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024
Jednatel	Ing. Robert Bundil	Ing. Robert Bundil	Ing. Robert Bundil	Ing. Robert Bundil
Jednatel	Ing. Ladislav Goryl	Ing. Ladislav Goryl	Ing. Martin Bartošovič	Ing. Martin Bartošovič
Členové dozorčích orgánů	20.05.2026	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024
Předseda dozorčí rady	JUDr. Peter Hajduček	JUDr. Peter Hajduček	JUDr. Peter Hajduček	JUDr. Peter Hajduček
Místopředseda dozorčí rady	doc. JUDr. Boris Balog, Ph.D.	doc. JUDr. Boris Balog, Ph.D.	doc. JUDr. Boris Balog, Ph.D.	doc. JUDr. Boris Balog, Ph.D.
Člen dozorčí rady	JUDr. Maroš Jakubek	JUDr. Maroš Jakubek	JUDr. Maroš Jakubek	JUDr. Maroš Jakubek

Jménem společnosti jednají vždy dva jednatele společně.

## II. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKO PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetnictví je vedeno na základě právních předpisů platných na území České republiky.

Příložená účetní závěrka byla sestavena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a podle českých účetních standardů pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění platném pro rok, za který se účetní závěrka sestavuje.

Základním předpokladem použitých účetních metod, ocenění a vykázání jednotlivých položek aktiv a pasiv, je tzv. going-concern princip. Účetní jednotka používá účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nadále pokračovat ve své činnosti a že u ní nenastává žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo jí zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

Předmětem účetnictví nejsou závazky, resp. právní povinnosti, které spočívají v jiné skutečnosti, než je povinnost k úhradě dluhu vyjádřeného v peněžních jednotkách. Pro účely této závěrky se závazkem rozumí peněžní, resp. finanční dluh, jenž je pojmem významově užším oproti závazkům ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

### III. ÚČETNÍ ZÁSADY, POSTUPY, ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

Pro zpracování účetní závěrky použila účetní jednotka následujících účetních metod, způsobů oceňování a způsobů odpisování:

#### A. PODSTATNÉ ZMĚNY ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ, POSTUPŮ ÚČTOVÁNÍ A ODEPISOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZejÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ

V roce 2019 došlo k legislativním změnám, které společnosti umožnily rozšířit připojení do zóny CZ. V roce 2025 bylo toto připojení úspěšně realizováno a uvedeno do provozu.

V souvislosti s touto změnou společnost přehodnotila vhodnost dosud používané účetní politiky pro goodwill (GDW).

České účetní předpisy dle paragrafu 6 (3c) ve Vyhlášce 500/2002 Sb. vyžadují, aby se goodwill odpisoval nejvýše po dobu 5 let; zároveň však dle paragrafu 7(2) Zákona 563/1991 Sb. o účetnictví umožňují zvolit jinou účetní metodu v souladu se zásadou věrného a poctivého zobrazení.

Na základě tohoto přehodnocení společnost dospěla k závěru, že dosud používaná metoda byla sice v souladu s českými účetními standardy, avšak nevedla k věrnému zobrazení amortizace pořizovací hodnoty goodwillu.

Společnost se proto rozhodla změnit používanou účetní politiku následovně:

Původní účetní politika	Změněná účetní politika
Společnost odepisovala goodwill nelineárně, podle hodnoty benefitů vyplývajících z tehdy existujících kontraktů. Zůstatková hodnota goodwillu byla stanovena na úroveň 1,1 mld. CZK, které bylo dosaženo v účetním období 2020. V letech 2021 až 2024 nebyla účtována žádná další amortizace.	Společnost odepisuje goodwill lineárně po dobu předpokládané životnosti zásobníku.

Výše uvedená nová účetní politika byla zvolena tak, aby odpisy goodwillu správněji a věrněji zachycovaly časový soulad nákladů (odpis goodwillu) a výnosů. a to s přihlédnutím k předpokládaným budoucím výnosům, které může zásobník generovat po dobu své odhadované zbývající životnosti.

V souladu s požadavky českých účetních standardů byla změna účetní politiky posouzena a zdokumentována.

Tato nová účetní politika byla aplikována retrospektivně a měla následující dopad na finanční pozici a výsledek hospodaření společnosti:

(v tis. Kč)

Položka	Hodnota před úpravou	Hodnota po úpravě
Goodwill k 1. 1. 2024		
• Hrubá účetní hodnota	2 986 889	2 986 889
• Akumulované oprávký	1 851 610	1 567 761
• Zůstatková hodnota	1 135 279	1 419 128
Odložený daňový závazek k 1. 1. 2024	695 776	755 384
Jiný výsledek hospodaření minulých let k 1. 1. 2024	0	224 241
Goodwill k 31. 12. 2024		
• Hrubá účetní hodnota	2 986 889	2 986 889
• Akumulované oprávký	1 851 610	1 686 022
• Zůstatková hodnota	1 135 279	1 300 867
Odložený daňový závazek k 31. 12. 2024	688 689	723 462
Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	546 258	452 832
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0	224 241
Amortizace za rok 2024	95 526	213 787
Daň z příjmů odložená (+/-)	511	-24 324

#### B. OPERACE V CIZÍ MĚNĚ

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se přepočítávají na českou měnu kurzem stanoveným na základě devizového kurzu České národní banky. Přepočet na českou měnu se provádí k okamžiku uskutečnění účetního případu a ke konci rozvahového dne.

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně jsou přepočítány ke konci rozvahového dne kurzem ČNB vyhlášeným k poslednímu dni běžného účetního období.

K okamžiku uskutečnění účetního případu jednotka při přepočtu na českou měnu v průběhu období používá:

pevný kurz ČNB

vyhlášený k 1. dni měsíce

Kurzové rozdíly, které vznikají v průběhu účetního období k okamžiku uskutečnění účetního případu, se účtují do finančních nákladů nebo finančních výnosů. Kurzové rozdíly, které vznikají z ocenění majetku a závazků ke konci rozvahového dne, se rovněž účtují do finančních nákladů nebo finančních výnosů.

Z důvodu požadavku mateřské společnosti na měsíční vykazování výsledků jsou aktiva a pasiva v zahraniční měně k poslednímu pracovnímu dni v měsíci a k rozvahovému dni přepočítávána podle oficiálního kurzu ČNB.

#### C. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Dlouhodobý nehmotný majetek je tvořen stanovenými majetkovými položkami s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění převyšujícím 100 TCZK. Oceňuje se v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení majetku a přímo přiřaditelné náklady s jeho pořízením související.

O trvalém snížení ocenění dlouhodobého nehmotného majetku se účtuje prostřednictvím oprávek, jejichž stav je dán součtem odpisů majetku podle odpisového plánu.

Drobným dlouhodobým nehmotným majetkem je majetek v pořizovací ceně od 70 TCZK do 100 TCZK a s dobou použitelnosti delší než 1 rok.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek je zachycen na samostatných majetkových analytických účtech a je odepisován 2 roky.

#### D. DLOUHODOBÝ HMTNÝ MAJETEK

Dlouhodobý hmotný majetek je tvořen samostatnými majetkovými položkami s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v případě movitého majetku také v ocenění převyšujícím 80 TCZK. Oceňuje se v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení majetku a přímo přiřaditelné náklady s jeho pořízením související.

O trvalém snížení ocenění dlouhodobého hmotného majetku se účtuje prostřednictvím oprávek, jejichž stav je dán součtem odpisů majetku podle odpisového plánu.

Drobným dlouhodobým hmotným majetkem je majetek v pořizovací ceně od 40 TCZK do 80 TCZK a s dobou použitelnosti delší než 1 rok.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek je zachycen na samostatných majetkových analytických účtech a je odepisován 2 roky.

#### E. ODPISOVÝ PLÁN A ZÚSTATKOVÁ CENA DLOUHODOBÉHO MAJETKU

Účetní jednotka sestavuje odpisový plán, na jehož základě provádí odpisování majetku. Odpisy jsou vypočteny z pořizovací ceny majetku, ve které je oceněn v účetnictví. Při jejich stanovení se přihlíží k daňové účinnosti odpisů, zohledněna je i očekávaná doba ekonomické životnosti majetku a jeho předpokládaná zbytková hodnota.

Účetní jednotka používá metodu rovnoměrného odpisování dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku ve vazbě na časové opotřebení.

Předpokládaná doba odpisování dlouhodobého majetku je účetní jednotkou stanovena takto:

Druh majetku	Počet let odpisování
Budovy a stavby <sup>(1)</sup>	20 - 60
Dopravní prostředky	4 - 5
Jiný dlouhodobý hmotný majetek <sup>výjimka viz (2)</sup>	4 - 30
Stroje, přístroje a zařízení	6 - 55
Nábytek, inventář	3 - 8
SW	3
Goodwill <sup>(3)</sup>	64
Drobný dlouhodobý majetek	2

##### (1) Vklad plynovodu

Majetek nabytý vkladem od společnosti Slovenský plynárenský priemysel, a.s. zařazený k 30. září 2011 (plynovod) se odepisuje po dobu 660 měsíců (55 let). Vstupní cena vychází ze znaleckého posudku č. 435/2011 – Ocenění nepeněžitého vkladu, vypracovaného společností TPA Horwath Valuation Services, s.r.o. Vklad plynovodu se vykazuje jako stavba.

##### (2) Plynová poduška

Plynová poduška představuje plyn, který je nezbytný pro provoz podzemních zásobníků zemního plynu. Jeho vyčerpání by narušilo provozuschopnost podzemních zásobníků. Plynová poduška se vykazuje jako jiný dlouhodobý hmotný majetek. Účetně je odepisována rovnoměrně 11 994 měsíců (999,5 let). Společnost se rozhodla uplatnit také daňové odpisy plynové podušky, a to počínaje rokem 2013. Plynová poduška byla zařazena do 5. odpisové skupiny a bude se odepisovat po dobu 30 let.

##### (3) Goodwill

Do období 2025 byl Goodwill odepisován na základě peněžních toků vyplývajících z platné nasmílované délky primárního kontraktu, tj. 25 roků. V období 2025 došlo k úspěšné realizaci připojení do české přepravní soustavy, čímž došlo ke změně pohledu na funkční využití zásobníku plynu až do konce předpokládané průměrné fyzické životnosti sond. Z toho důvodu společnost přistoupila k prodloužení doby odpisování do roku 2074. Tato nová metodika byla implementována v období 2025 retrospektivně s dopadem do minulých období.

#### F. PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Peněžní prostředky tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

Ve skupině, již je účetní jednotka součástí, je zaveden tzv. cash-pool, tedy systém využívání volných peněžních prostředků jednotlivých účetních jednotek v rámci skupiny. Prostředky vložené do nebo využívané z tohoto systému jsou vykázány v rozvaze k datu účetní závěrky v položkách dlouhodobých nebo krátkodobých pohledávek a závazků vůči ovládané nebo ovládající osobě, případně vůči ostatním osobám ve skupině.

#### G. ZÁSoby

Nakupované zásoby jsou oceněny skutečnými pořizovacími cenami s použitím metody průměrných skladových cen.

Zásoby jsou účtovány metodou A (pořízení zásob se účtuje na vrub účtů účtové třídy 1, jejich úbytek se účtuje ve prospěch účtů účtové třídy 1 a na vrub účtů účtové třídy 5).

Pořizovací cena zahrnuje cenu, za kterou byly zásoby pořízeny, a náklady související s jejich pořízením. Druhy nákladů souvisejících s pořízením zásob, které se zahrnují do pořizovacích cen nakupovaných zásob: náklady na přepravné, provize, případně jiné přímo přiřaditelné náklady.

O přechodném snížení hodnoty zásob je účtováno prostřednictvím opravné položky.

#### H. POHLEDÁVKY

Při vzniku se pohledávky oceňují ve jmenovité hodnotě. Pohledávky nabyté za úplaty se oceňují pořizovací cenou.

Výši ocenění dohadných položek aktivních stanovuje vedení účetní jednotky na základě všech jemu dostupných relevantních informací, odhadů a propočtů.

Pohledávky a dohadné účty aktivní jsou podle splatnosti rozděleny na krátkodobé a dlouhodobé. Jako krátkodobé se vykazuje i část dlouhodobých pohledávek nebo dohadných účtů aktivních, která je splatná do jednoho roku od konce rozvahového dne.

O přechodném snížení hodnoty pochybných pohledávek je účtováno prostřednictvím opravných položek.

## I. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky účetní jednotka tvoří výhradně k majetkovým účtům za účelem snížení ocenění majetku. Toto snížení ocenění majetku nesmí být trvalého charakteru a nesmí být vyjádřeno jiným způsobem, tj. zejména reálnou hodnotou.

Výše a oprávněnost tvorby opravných položek je prokázána inventarizací majetku.

Opravné položky účetní jednotka tvoří jak podle ustanovení zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, tak podle zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. ve smyslu prováděcí vyhlášky č.500/2002 Sb.

Opravné položky jsou v rozvaze - aktiva vykázány jako záporná hodnota ve sloupci korekce.

## J. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál účetní jednotky se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku příslušného soudu.

Ostatní kapitálové fondy účetní jednotky jsou tvořeny příplatky společníků mimo základní kapitál.

Účetní jednotka vytváří rezervní fond ze zisku, jeho tvorba a čerpání se řídí právními předpisy účetní jednotky.

## K. REZERVY

Účetní jednotka ve svém vnitřním předpisu stanoví, jaké rezervy bude tvořit, jaká bude jejich výše a způsob jejich tvorby a použití.

Účetní jednotka vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, a dále rezervy podle zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. ve smyslu prováděcí vyhlášky č.500/2002 Sb. výhradně na ztráty a rizika, u nichž lze stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věčné a časové souvislosti.

Účetní jednotka prověřuje výši a odůvodněnost vytvořených rezerv v rámci inventarizace majetku a závazků k datu účetní závěrky. Případné zůstatky rezerv jsou převedeny do dalšího účetního období.

O tvorbě rezerv se výsledkově účtuje na vrub účtů účtové třídy 5 - Náklady, o použití, snížení nebo zrušení rezerv pro nepotřebnost se účtuje ve prospěch účtů účtové třídy 5 - Náklady.

## L. ZÁVAZKY

Při vzniku se závazky vykazují ve jmenovité hodnotě.

Výši ocenění dohadných položek pasivních stanovuje vedení účetní jednotky na základě všech jemu dostupných relevantních informací, odhadů a propočtů.

Závazky a dohadné účty pasivní jsou podle splatnosti rozděleny na krátkodobé a dlouhodobé. Jako krátkodobé se vykazuje i část dlouhodobých závazků nebo dohadných účtů pasivních, která je splatná do jednoho roku od konce rozvahového dne.

## M. ODLOŽENÁ DAŇ

Princip odložené daně vyplývá z přechodných rozdílů, které vyplývají z odlišného účetního pohledu na některá aktiva nebo pasiva a uplatnitelnosti těchto aktiv nebo pasiv v budoucnosti pro daňové účely, a to ve vztahu k výsledku hospodaření běžného období.

Přechodné rozdíly mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou mohou vznikat např. u odpisovaného dlouhodobého majetku, u opravných položek, u rezerv tvořených nad rámec jejich daňové uznatelnosti, případně u jiných aktiv nebo pasiv, a dále také při uplatnění nerealizované daňové ztráty z předchozích let.

Výpočet odložené daně se zjistí jako součin přechodného rozdílu účetní a daňové zůstatkové hodnoty aktiva nebo pasiva a sazby daně stanovené zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, která bude platná pro období, ve kterém bude odložená daň uplatněna.

Odložený daňový závazek je zaúčtován vždy. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována jen tehdy, pokud neexistují pochybnosti o jejím možném daňovém uplatnění v následujících účetních obdobích.

## N. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Základem pro výpočet nákladu na daň z příjmů je účetní zisk upravený o trvale nebo dočasně daňově neúčinné náklady nebo výnosy a dále o odčitatelné položky, slevy na dani a jiné položky upravující základ daně podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.

Výpočet splatné daně se zjistí jako součin základu daně a sazby stanovené zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.

O rezervě na daň z příjmů je účtováno v případě, kdy účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů.

Korporace je součástí nadnárodní skupiny podniků a od roku 2024 se stala poplatníkem dorovnávací daně. Při výpočtu dorovnávací daně se vychází z efektivní daňové sazby za všechny entity v rámci dané jurisdikce. Efektivní daňová sazba se určuje jako poměr úhrnu splatných a odložených daní k úhrnu kvalifikovaných zisků. Tato efektivní daňová sazba se poté porovná s minimální požadovanou sazbou efektivní daně ve výši 15 %. Pokud je efektivní daňová sazba nižší než 15 %, vypočítá se dorovnávací daň. Následně se vypočtená dorovnávací daň rozdělí mezi ty entity, jejichž efektivní daňová sazba nedosahuje minimální výše 15 %, a to na základě poměru jejich zisků tak, aby celková efektivní daňová sazba dosáhla minimálně 15 %.

## O. EMISNÍ POVOLENKY

O povolenkách na emise skleníkových plynů je účtováno jako o dlouhodobém nehmotném majetku (souvztažně s přijetím dotace v případě bezúplatné alokace emisních povolenek od Ministerstva životního prostředí). Tento dlouhodobý nehmotný majetek se neodpisuje.

Nakoupené emisní povolenky jsou oceněny v pořizovacích cenách. Emisní povolenky nabyté bezúplatně jsou oceněny reprodukční pořizovací cenou.

O spotřebě emisních povolenek a o rozpuštění související dotace je účtováno v období, s nímž tyto povolenky věčně a časově souvisí.

O spotřebě emisních povolenek je účtováno na vrub účtů 548 - Ostatní provozní náklady. V případě bezúplatné alokace emisních povolenek od Ministerstva životního prostředí současně s účtováním o jejich spotřebě je účtováno o rozpuštění přijaté dotace ve prospěch účtů 648 - Ostatní provozní výnosy.

## P. NÁKLADY A VÝNOSY

Náklady a výnosy se účtují časově rozlišené, tedy do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

V souladu s principem opatrnosti se do výsledku hospodaření zahrnují jen zisky, které byly reálně dosaženy.

V úvahu se berou všechna předvídatelná rizika a možné ztráty, které jsou známy do okamžiku sestavení účetní závěrky; v účetní závěrce jsou vyjádřeny rezervami, opravnými položkami nebo odpisy.

S ohledem na zachování věrného a poctivého obrazu účetní jednotka používá při sestavení účetní závěrky rovněž odhady. Výši ocenění dohadných položek stanovuje vedení účetní jednotky na základě všech jemu dostupných relevantních informací, odhadů a propočtů. V budoucnu se skutečné hodnoty mohou od odhadů odlišovat.

Náklady a výnosy jsou vykázány vzájemně nekompenzovaně.

## R. NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

## IV. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

### 1. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

K rozvahovému dni účetní jednotka vykazuje následující dlouhodobý nehmotný majetek:

#### POŘIZOVACÍ CENA (+)

Položka	Stav k 31.12.2025	Přírůstky (+)		Převody (+/-)	Vyřazení (-)	Stav k 01.01.2025
		Koupě	Ostatní			
Software	2 415	0	0	498	0	1 917
Ostatní ocenitelná práva	39 947	0	0	0	0	39 947
Goodwill	2 986 889	0	0	0	0	2 986 889
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	33 892	0	1 234	0	-4 326	36 984
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	401	430	0	-498	0	469
<b>Celkem</b>	<b>3 063 544</b>	<b>430</b>	<b>1 234</b>	<b>0</b>	<b>-4 326</b>	<b>3 066 206</b>

#### OPRÁVKY (-)

Položka	Stav k 31.12.2025	Odpisy (-)	Prodej / likvidace (-)	Převody (+/-)	Vyřazení (+)	Stav k 01.01.2025
Software	-1 511	-351	0	0	0	-1 160
Ostatní ocenitelná práva	-39 527	-22	0	0	0	-39 505
Goodwill	-1 712 039	-26 017	0	0	0	-1 686 022
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>-1 753 077</b>	<b>-26 390</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 726 687</b>

#### OPRAVNÉ POLOŽKY (-) A ZŮSTATKOVÁ CENA

Položka	Opravné položky (-)		Netto stav k 31.12.2025	Netto stav k 31.12.2024
	31.12.2025	31.12.2024		
Software	0	0	904	757
Ostatní ocenitelná práva	0	0	420	442
Goodwill	0	0	1 274 850	1 300 867
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	33 892	36 984
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	401	469
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 310 467</b>	<b>1 339 519</b>

Položka Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek obsahuje mimo jiné emisní povolenky ve výši 33 860 TCZK. Emisní povolenky nejsou odpisovány.

Rozhodující část goodwillu představuje rozdíl mezi hodnotou nabývaných aktiv a pasiv spojených s provozem podzemního zásobníku plynu v Dolních Bojanovicích stanovenou dle znaleckého posudku zpracovaného pro účely odstěpení části podniku společností TPA Horwath Valuation Services s.r.o. a účetní hodnotou jednotlivých položek aktiv a pasiv.

Dále společnost eviduje další dva goodwillly vzniklé v období před vznikem společnosti v důsledku odstěpení.

## 2. DLOUHODOBÝ HMATNÝ MAJETEK

K rozvahovému dni účetní jednotka vykazuje následující dlouhodobý hmotný majetek:

### POŘIZOVACÍ CENA (+)

Položka	Stav k 31.12.2025	Přírůstky (+)		Převody (+/-)	Vyřazení (-)	Stav k 01.01.2025
		Koupě	Ostatní			
Pozemky	20 195	0	0	1 192	0	19 003
Stavby	2 475 865	0	0	128 828	0	2 347 037
Hmotné movité věci a jejich soubory	1 879 187	0	0	10 292	-945	1 869 840
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	113 931	0	0	0	0	113 931
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	1 123 116	0	0	0	0	1 123 116
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	121 047	60 923	0	-140 312	0	200 436
<b>Celkem</b>	<b>5 733 341</b>	<b>60 923</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-945</b>	<b>5 673 363</b>

### OPRÁVKY (-)

Položka	Stav k 31.12.2025	Odpisy (-)	Prodej / likvidace (-)	Převody (+/-)	Vyřazení (+)	Stav k 01.01.2025
Pozemky	0	0	0	0	0	0
Stavby	-660 424	-56 527	0	0	0	-603 897
Hmotné movité věci a jejich soubory	-1 366 792	-42 635	0	0	945	-1 325 102
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-113 931	0	0	0	0	-113 931
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-17 821	-1 128	0	0	0	-16 693
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>-2 158 968</b>	<b>-100 290</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>945</b>	<b>-2 059 623</b>

### OPRAVNÉ POLOŽKY (-) A ZŮSTATKOVÁ CENA

Položka	Opravné položky (-)		Netto stav k	Netto stav k
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Pozemky	0	0	20 195	19 003
Stavby	0	0	1 815 441	1 743 140
Hmotné movité věci a jejich soubory	0	0	512 395	544 738
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	1 105 295	1 106 423
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	121 047	200 436
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 574 373</b>	<b>3 613 740</b>

Majetek vyřazený v průběhu období byl k datu vyřazení z účetní evidence zcela odepsán.

Nejvýznamnějším přírůstkem majetku v běžném období 2025 představuje technické zhodnocení plynovodu ve výši 64 049 TCZK a technické zhodnocení provozní budovy ve výši 40 540 TCZK.

Účetní jednotka nevykazuje v rozvaze žádný cizí majetek (např. majetek najatý v rámci nájmu podniku nebo jeho části). V průběhu účetního období nebyla použita reprodukční pořizovací cena.

## 3. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

K rozvahovému dni účetní jednotka nevykazuje dlouhodobý finanční majetek.

## 4. ZÁSoby

K rozvahovému dni účetní jednotka vykazuje následující zásoby:

### ZÁSoby

Položka	Netto stav k 31.12.2025	Přírůstky (+)	Převody (+/-)	Úbytky (-)	Opravné položky (-)	Brutto stav k 01.01.2025
Materiál	36 331	13 815	0	-28 332	-373	51 221
<b>Celkem</b>	<b>36 331</b>	<b>13 815</b>	<b>0</b>	<b>-28 332</b>	<b>-373</b>	<b>51 221</b>

Materiálové zásoby k rozvahovému dni zahrnují:

zemní plyn v netto hodnotě	22 806	TCZK
náhradní díly v netto hodnotě	12 708	TCZK
provozní náplně v netto hodnotě	817	TCZK

Společnost vytvořila opravnou položku k zásobě náhradních dílů.

## 5. POHLEDÁVKY A ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

K rozvahovému dni účetní jednotka vykazuje následující pohledávky mimo skupinu:

### POHLEDÁVKY MIMO SKUPINU PODLE SPLATNOSTI (BRUTTO STAV)

#### V BĚŽNÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ

Položka	Ve lhůtě splatnosti			Po lhůtě splatnosti		Opravné položky (-)
	do 1 roku	od 1 do 5 let	nad 5 let	do 1 roku	nad 1 rok	
Pohledávky z obchodních vztahů:	6 030	0	0	0	0	0
<i>krátkodobé</i>	6 030	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy:	3 789	0	0	0	0	0
<i>krátkodobé</i>	3 789	0	0	0	0	0
Dohadné účty aktivní:	72 406	0	0	0	0	0
<i>krátkodobé</i>	72 406	0	0	0	0	0
Daňové a ostatní pohledávky, časové rozlišení aktiv	12 508	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>94 733</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### V MINULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ

Položka	Ve lhůtě splatnosti			Po lhůtě splatnosti		Opravné položky (-)
	do 1 roku	od 1 do 5 let	nad 5 let	do 1 roku	nad 1 rok	
Pohledávky z obchodních vztahů:	353	0	0	0	0	0
<i>krátkodobé</i>	353	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy:	123	0	0	0	0	0
<i>krátkodobé</i>	123	0	0	0	0	0
Dohadné účty aktivní:	80 375	0	0	0	0	0
<i>krátkodobé</i>	80 375	0	0	0	0	0
Daňové a ostatní pohledávky, časové rozlišení aktiv	9 153	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>90 004</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Dohadné účty aktivní představují zejména pohledávky z titulu skladování zemního plynu ve výši 72 318 TCZK (v minulém období 78 434 TCZK).

## 6. OPRAVNÉ POLOŽKY

K rozvahovému dni účetní jednotka vykazuje následující opravné položky:

### ZMĚNY OPRAVNÝCH POLOŽEK

Položka	Stav k 31.12.2025	Tvorba(+)		Stav k 31.12.2024	Tvorba(+)		Stav k 31.12.2023
		Zrušení (-)			Zrušení (-)		
Opravné položky k zásobám materiálu	373	0	0	373	373	0	0
<b>Celkem</b>	<b>373</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>373</b>	<b>373</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 7. VLASTNÍ KAPITÁL

Valná hromada rozhodla, že část zisku minulého účetního období bude vyplacena jedinému společníkovi ve výši: 546 258 TCZK  
 Úhrada celé částky zisku k vyplacení jedinému společníkovi proběhla v průběhu běžného období.

## 8. REZERVY

K rozvahovému dni účetní jednotka vykazuje následující rezervy:

### ZMĚNY REZERV

Položka	Stav k 31.12.2025	Zvýšení (+)		Stav k 31.12.2024	Zvýšení (+)		Stav k 31.12.2023
		Snížení (-)			Snížení (-)		
Rezerva na sanaci, rekultivaci a důlní škody	11 871	476	0	11 395	476	0	10 919
Rezerva na likvidaci ekologických zátěží z těžby a skladování uhlovodíků	97 641	10 994	0	86 647	10 730	0	75 917
Rezerva na emisní povolenky	2 644	261	0	2 383	0	-2 217	4 600
Ostatní rezervy - bonusy, nevyčerpané dovolené	5 657	739	0	4 918	643	0	4 275
<b>Celkem</b>	<b>117 813</b>	<b>12 470</b>	<b>0</b>	<b>105 343</b>	<b>9 632</b>	<b>0</b>	<b>95 711</b>

## 9. ZÁVAZKY A ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

K rozvahovému dni účetní jednotka vykazuje následující závazky mimo skupinu:

### ZÁVAZKY MIMO SKUPINU PODLE SPLATNOSTI

#### V BĚŽNÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ

Položka	Ve lhůtě splatnosti			Po lhůtě splatnosti	
	do 1 roku	od 1 do 5 let	nad 5 let	do 1 roku	nad 1 rok
Závazky z obchodních vztahů:	19 644	0	0	0	0
<i>krátkodobé</i>	19 644	0	0	0	0
Dohadné účty pasivní:	4 398	0	0	0	0
<i>krátkodobé</i>	4 398	0	0	0	0
Daňové a ostatní závazky, časové rozlišení pasiv	16 885	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>40 927</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### V MINULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ

Položka	Ve lhůtě splatnosti			Po lhůtě splatnosti	
	do 1 roku	od 1 do 5 let	nad 5 let	do 1 roku	nad 1 rok
Závazky z obchodních vztahů:	19 364	0	0	0	0
<i>krátkodobé</i>	19 364	0	0	0	0
Dohadné účty pasivní:	4 805	0	0	0	0
<i>krátkodobé</i>	4 805	0	0	0	0
Daňové a ostatní závazky, časové rozlišení pasiv	38 441	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>62 610</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### DAŇOVÉ A OSTATNÍ ZÁVAZKY, ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Závazky vůči zaměstnancům	2 029	1 958
Pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	762	724
Veřejné zdravotní pojištění	349	330
Daňová povinnost z titulu daně z příjmů ze závislé činnosti	310	270
Závazek z titulu daně z příjmů právnických osob	0	25 210
Dotace - emisní povolenky	8 171	8 881
Jiné závazky	8	9
Výdaje příštích období	5 100	903
Výnosy příštích období	156	156
<b>Celkem</b>	<b>16 885</b>	<b>38 441</b>

## 10. DAŇ Z PŘÍJMŮ

### ODLOŽENÁ DAŇ

#### KALKULACE ODLOŽENÉ DANĚ

Přechodné rozdíly (+/-)	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Rozdíl účetní a daňové hodnoty majetku	-3 511 833	-3 539 378
Rezervy	106 315	94 321
Základ daně	-3 405 518	-3 445 057
Sazba daně	21%	21%
<b>Odložená daň (+ aktivní, - pasivní)</b>	<b>-715 159</b>	<b>-723 462</b>

### SPLATNÁ DAŇ Z PŘÍJMŮ

#### KALKULACE SPLATNÉ DANĚ Z PŘÍJMŮ ZA BĚŽNÉ OBDOBÍ

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	588 067	573 385
Úpravy (+/-)	42 142	117 985
Ostatní odčitatelné a základ snižující položky (-)	-1 500	-1 500
Základ daně	628 709	689 870
Sazba daně	21%	21%
Zaúčtované doměrky daně z příjmů za minulá období (+/-)	-28	4
<b>Daň z příjmů za běžné období (+)</b>	<b>132 029</b>	<b>144 873</b>
<i>Uhrazené zálohy na daň z příjmů za běžné období (-)</i>	<i>-135 667</i>	<i>-119 690</i>
<b>Platba daně: pohledávka + / splatný závazek -</b>	<b>3 638</b>	<b>-25 183</b>

## DOROVNÁVACÍ DAŇ

Korporace se v souladu se zákonem o dorovnávacích daních pro velké nadnárodní skupiny a velké vnitrostátní skupiny stala poplatníkem dorovnávací daně. Korporace vyhodnotila, že dopad dorovnávací daně na náklady na daň pro ni bude nulový. Protože nemusí být splněny podmínky tzv. bezpečného přístavu, byl proveden předběžný propočet efektivní sazby daně podle pravidel Pilíře dva, a to na základě předběžných údajů za rok 2025, upravených o významné úpravy vyplývající z pravidel Pilíře dva. Na základě tohoto předběžného výpočtu by korporaci neměla vzniknout povinnost k dorovnávací dani. Výše uvedená analýza představuje odhad vycházející z aktuálně platné komplexní regulace, která je v různých jurisdikcích stále předmětem změn. Zároveň nejsou k dispozici všechny požadované údaje pro úplný výpočet podle pravidel Pilíře dva.

## 11. DOTACE A PŘÍDĚL EMISNÍCH POVOLENEK

K rozvahovému dni účetní jednotka vykazuje následující dotace:

### DOTACE A EMISNÍ POVOLENKY

Položka	Stav k 31.12.2025	Zvýšení (+)	Stav k 31.12.2024	Zvýšení (+)	Stav k 31.12.2023
		Snížení (-)		Snížení (-)	
Příděl emisních povolenek	8 171	0	8 881	203	8 678
		-710		0	
<b>Celkem</b>	<b>8 171</b>	<b>-710</b>	<b>8 881</b>	<b>203</b>	<b>8 678</b>

## 12. TRANSAKCE S OVLÁDANÝMI NEBO OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI A OSOBAMI POD PODSTATNÝM VLIVEM

### POHLEDÁVKY ZA OVLÁDANÝMI NEBO OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI A OSOBAMI POD PODSTATNÝM VLIVEM

K rozvahovému dni účetní jednotka nevykazuje pohledávky ve skupině.

### ZÁVAZKY VŮČI OVLÁDANÝM NEBO OVLÁDAJÍCÍM OSOBÁM A OSOBÁM POD PODSTATNÝM VLIVEM

K rozvahovému dni účetní jednotka vykazuje následující závazky:

### ZÁVAZKY VŮČI OVLÁDANÝM NEBO OVLÁDAJÍCÍM OSOBÁM A OSOBÁM POD PODSTATNÝM VLIVEM PODLE SPLATNOSTI

#### V BĚŽNÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ

Položka	Ve lhůtě splatnosti			Po lhůtě splatnosti	
	do 1 roku	od 1 do 5 let	nad 5 let	do 1 roku	nad 1 rok
Ostatní závazky - cashpooling	133 347	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>133 347</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### V MINULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ

Položka	Ve lhůtě splatnosti			Po lhůtě splatnosti	
	do 1 roku	od 1 do 5 let	nad 5 let	do 1 roku	nad 1 rok
Ostatní závazky - cashpooling	88 148	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>88 148</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### NÁKLADY A VÝNOSY Z TRANSAKČÍ S OVLÁDANÝMI NEBO OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI A OSOBAMI POD PODSTATNÝM VLIVEM PODLE SPLATNOSTI

K rozvahovému dni účetní jednotka vykazuje následující náklady:

Náklady	31.12.2025	31.12.2024
Provozní náklady	26 106	26 078
Nákladové úroky	404	5 957
Ostatní	3 383	5 539
<b>Celkem</b>	<b>29 893</b>	<b>37 574</b>

K rozvahovému dni účetní jednotka vykazuje následující výnosy z transakcí s podniky ve skupině:

Výnosy	31.12.2025	31.12.2024
Provozní výnosy	91 689	939 260
Ostatní	440	18
<b>Celkem</b>	<b>92 129</b>	<b>939 278</b>

### 13. ZAMĚSTNANCI, OSOBNÍ NÁKLADY

K rozvahovému dni účetní jednotka vykazuje následující osobní náklady:

#### OSOBNÍ NÁKLADY

Položka	31.12.2025		31.12.2024	
	Celkem	Členové orgánů*	Celkem	Členové orgánů*
Mzdové náklady včetně odměn členům orgánů z titulu jejich funkce	26 633	-	27 044	-
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	8 992	-	9 068	-
Ostatní náklady	1 319	-	1 275	-
Výše odměn přiznaných za účetní období z důvodu výkonu funkce:	-	1 494	-	1 488
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>36 944</b>	<b>-</b>	<b>37 387</b>	<b>-</b>

	31.12.2025	31.12.2024
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců:	28	28
Vedoucí pracovníci včetně členů statutárních orgánů:	7	6

### 14. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

ROZPIS VYBRANÝCH VÝZNAMNÝCH POLOŽEK Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY, KTERÉ JSOU MIMOŘÁDNÉ OBJEMEM NEBO PŮVODEM

Označení ve výkazu	Položka	31.12.2025	31.12.2024
<b>Služby</b>			
A.3.	Poradenské služby	16 268	11 283
A.3.	IT služby	3 196	2 002
A.3.	Nájemné, pachtovné	1 672	2 377
A.3.	Opravy a údržba	44 115	57 682
A.3.	Ostatní	17 756	17 415
<b>Jiné provozní výnosy</b>			
III.3.	Výnosy z emisních povolenek	1 944	1 286
III.3.	Ostatní	147	775
<b>Jiné provozní náklady</b>			
F.5.	Pojistné	3 631	3 586
F.5.	Spotřeba emisních povolenek	4 326	5 886
F.5.	Ostatní	1 688	2 064
<b>Ostatní finanční výnosy</b>			
VII.	Kurzové zisky	7 705	51 967
VII.	Ostatní	257	232
<b>Ostatní finanční náklady</b>			
K.	Kurzové ztráty	20 888	18 032
K.	Ostatní	199	92

#### ODMĚNY STATUTÁRNÍMU AUDITOROVI

Celkové náklady na odměny auditorovi za běžné účetní období jsou vyčísleny v příloze konsolidované účetní závěrky.

### 15. VÝZNAMNÉ ZÁRUKY, ZAJIŠTĚNÍ DLUHŮ, POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE A POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY

Účetní jednotka nemá žádný majetek a závazky (nepeněžní i peněžní povahy, např. soudní spory, zaměstnanecké benefity, bankovní záruky, aj.) nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze.

### 16. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V souvislosti se vznikem konfliktu na Blízkém východě a jeho aktuálním vývojem společnost analyzuje situaci a posuzuje její přímý dopad na společnost a její aktivity. Vedení společnosti posoudilo potenciální dopady této situace na svůj provoz a podnikání a dospělo k závěru, že v současnosti nemá významný vliv na individuální účetní závěrku za rok končící 31. prosince 2025 ani na předpoklad nepřetržitého pokračování v činnosti v roce 2026. Avšak není možné vyloučit další negativní vývoj této situace, což by mohlo mít následně významný dopad na společnost, její podnikání, finanční situaci, výsledky a peněžní toky.

### 17. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích sestavený podle vyhlášky č. 500/2002 Sb. je samostatnou přílohou této závěrky.

Přehled o peněžních tocích je zpracován nepřímou metodou.

### 18. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Přehled o změnách vlastního kapitálu sestavený podle vyhlášky č. 500/2002 Sb. je samostatnou přílohou této závěrky.



Příloha č. 2

# Zpráva auditora

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA Pro společníka společnosti SPP Storage, s.r.o.

Se sídlem: č.p. 891, 696 17 Dolní Bojanovice

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti SPP Storage, s.r.o. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti SPP Storage, s.r.o. k 31. prosinci 2025 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídají jednatelé společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- Ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### Odpovědnost jednatelů společnosti za účetní závěrku

Jednatelé společnosti odpovídají za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považují za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky jsou jednatelé společnosti povinni posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatelé plánují zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemají jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

### Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatelé společnosti uvedli v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednateli a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 20. května 2026

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.  
evidenční číslo 079

Statutární auditor:

Iva Fraisová  
evidenční číslo 2528



Příloha č. 3

## **Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami**

# **ZPRÁVA O VZTAZÍCH**

společnosti

**SPP Storage, s.r.o.**

**za rok 2025**

# Zpráva jednatelů společnosti SPP Storage, s.r.o.

---

## **o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou**

podle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích)

---

**ZA OBDOBÍ od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025**

### **I. Propojené osoby (struktura vztahů):**

#### **Ovládaná osoba:**

**SPP Storage, s.r.o.**

se sídlem: Dolní Bojanovice 891, PSC 696 17

IČO: 248 22 191

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 107605

#### **Ovládající osoba**

**SPP Infrastructure, a.s.**

se sídlem Plátennícka 19013/2, Bratislava 821 09, Slovenská republika

IČO: 47 228 709

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Bratislava III, v oddíle Sa, vložka 5791/B

Podíl ovládající osoby na ovládané osobě: 100%

Ovládaná osoba je součástí skupiny EPH, v jejíž čele stojí společnost Energetický a průmyslový holding a.s. Ovládaná osoba je v rámci skupiny EPH součástí segmentu EP Infrastructure, zahrnující společnosti zajišťující dodávky tepla a energie.

Vlastnická struktura ovládané osoby, a s ní propojených osob v rámci segmentu EP Infrastructure skupiny EPH (dále jen „propojené osoby“), tvoří přílohu č. 1 této zprávy.

## **II. Úloha ovládané osoby v seskupení**

Společnost se soustřeďuje na svoji hlavní činnost, kterou je uskladňování plynu v podzemním zásobníku, který společnost vlastní. V rámci segmentu EP Infrastructure skupiny EPH figuruje několik společností provozující uskladňování plynu, které vzájemně spolupracují za účelem zvýšení efektivity a zlepšení poskytovaných služeb.

## **III. Způsob a prostředky ovládaní ovládané osoby:**

Ovládací osoba vykonává svůj 100%-ní vliv ve společnosti jako jediný společník přímo prostřednictvím svých rozhodnutí a dále pomocí orgánů společnosti, do nichž jmenuje členy.

## **IV. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládací osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky**

Dne 27.5.2025 rozhodl jediný společník SPP Storage, s.r.o., při výkonu působnosti valné hromady, o rozdělení zisku za rok 2024 na dividendy pro ovládací osobu a tento zisk byl ovládací osobě vyplacen.

V účetním období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025 nedošlo k žádným dalším jednáním učiněným na popud nebo v zájmu ovládací osoby nebo jí ovládaných osob, které by se týkaly majetku přesahujícího 10% vlastního kapitálu SPP Storage, s.r.o., zjištěného podle poslední účetní závěrky.

## **V. Přehled vzájemných smluv mezi ovládanou osobou a ovládací osobou, nebo mezi ovládanou osobou a dalšími propojenými osobami, včetně posouzení toho, zda ovládané osobě vznikla újma a posouzení jejího vyrovnání:**

Společnost má uzavřené následující smlouvy s propojenými osobami, přičemž seznam smluv je roztržiděn podle jednotlivých smluvních stran Společnosti. V souladu s ust. § 82 odst. 2 písm. e) ZOK v platném znění je uveden přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládací nebo mezi osobami ovládanými. U jednotlivých smluv uzavřených s propojenými společnostmi nejsou uvedeny hodnoty plnění, jelikož tyto informace ze smluv jsou považovány za informace podléhající obchodnímu tajemství ve smyslu ust. § 82 odst. 6 ZOK.

### **Karotáž a cementace, s.r.o.**

1. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
2. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků

3. Rámcová smlouva na provádění komplexu karotážních prací a jiných souvisejících činností ze dne 11.12.2024

#### **SPP Infrastructure, a.s.**

1. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
2. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků

#### **Slovenský plynárenský priemysel a.s.**

1. Licenční smlouva – užívání práv duševního vlastnictví ze dne 26. 5. 2014

#### **SPP – distribúcia, a.s.**

1. Smlouva o skladování zemního plynu v podzemním zásobníku plynu ze dne 21. 5. 1999 ve znění pozdějších dodatků
2. Rámcová dohoda o vzájemné spolupráci mezi provozovateli ze dne 10. 1. 2012
3. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
4. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků
5. Dispečerská dohoda ke Smlouvě o skladování zemního plynu v podzemním zásobníku plynu Dolní Bojanovice ze dne 29.7.1999
6. Technická dohoda o podmínkách odevzdání a převzatí plynu v odevzdávací stanici Brodské a jeho následného skladování ke Smlouvě o skladování zemního plynu v podzemním zásobníku plynu Dolní Bojanovice ze dne 23.9.1999

#### **NAFTA a.s.**

1. Rámcová smlouva o dílo – geologické modelování ze dne 29. 7. 2011
2. Rámcová dohoda o vzájemné spolupráci mezi provozovateli ze dne 10. 1. 2012
3. Dohoda o mlčenlivosti a důvěrnosti informací ze dne 18. 11. 2014
4. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků
5. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
6. Smlouva o zpracování a ochraně osobních údajů ze dne 1. 9. 2020
7. Dohoda o doručování elektronických faktur ze dne 1. 7. 2020
8. Poskytování služeb obchodního dispečinku ze dne 30.12.2024
9. Rámcová smlouva o službách ze dne 31.1.2025

#### **EP Energy Trading, a.s.**

1. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze dne 1. 12. 2017 (dodávka ee ze sítě nn pro r. 2020 – 2021)
2. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze dne 29.12.2023
3. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze dne 10.11.2025

**Eustream, a.s.**

1. Technická dohoda o podmínkách odevzdávání a přebírání plynu mezi přepravní soustavou a zásobníkem plynu ze dne 15. 5. 2013
2. Propojovací dohoda ze dne 15. 5. 2013
3. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků
4. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
5. Smlouva č. 363/2014 (zajištění výkonu autorizované činnosti pro provozování VVTL plynovodu DN 700, PN 80 hranice SK/ČR - PZP Dolní Bojanovice) ze dne 12. 2. 2015 ve znění pozdějších dodatků
6. Rámcová smlouva o dílo (diagnostika, kontrola a boroskopie strojních zařízení) ze dne 17. 9. 2020

**POZAGAS a.s.**

1. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
2. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků

**NAFTA Speicher GmbH & Co. KG**

1. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
2. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků

**EP Infrastructure, a.s.**

1. Smlouva o zpracování osobních údajů ze dne 2. 1. 2019
2. Smlouva o poskytování odborné pomoci ze dne 9. 6. 2022

**EP Commodities, a.s.**

1. Rámcová smlouva skladování ze dne 19.9.2025
2. Rámcová smlouva skladování ze dne 19.1.2026

**EP Commodity Solutions AG**

1. Smlouva o nákupu palivového plynu ze dne 25. 1. 2023

**EP Commodities a.s. London Branch**

1. Rámcová smlouva skladování ze dne 19.9.2025

**NAFTA Production s. r. o.**

1. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
2. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků

## **NAFTA E&P Holding Company a.s.**

1. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
2. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků

## **NAFTA Well Services s.r.o.**

1. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků
2. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků

## **VI. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma**

Ovládané osobě nevzniká v důsledku propojení s ovládající osobou a dalšími propojenými osobami ani v důsledku výše uvedených jednání a smluv žádná újma.

## **VII. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami podle čl. I, včetně uvedení, zda převládají výhody nebo nevýhody a jaká rizika z toho pro ovládanou osobu plynou:**

Ovládaná osoba spolupracuje s ovládající osobou a dalšími propojenými osobami zejména při využívání služeb v technické a finanční oblasti, což je pro společnost vzhledem k její velikosti výhodné.

V Dolních Bojanovicích dne 31. března 2026

Za SPP Storage, s.r.o.

.....  
Ing. Ladislav Goryl  
jednatel



.....  
Ing. Robert Bundil  
jednatel



**Příloha č. 1 Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami**

