

# VÝROČNÍ ZPRÁVA

2023





<b>1. Slovo vedení společnosti</b>	<b>2</b>
<b>2. Podzemní zásobník plynu (PZP) Dolní Bojanovice</b>	<b>2</b>
<b>3. Výnosy, náklady a zisk</b>	<b>3</b>
<b>4. Bilance společnosti</b>	<b>3</b>
<b>5. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy</b>	<b>4</b>
<b>6. Předpokládaný vývoj činnosti účetní jednotky</b>	<b>4</b>
<b>7. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje</b>	<b>4</b>
<b>8. Nabytí vlastních podílů</b>	<b>4</b>
<b>9. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů</b>	<b>5</b>
<b>10. Pobočky nebo jiná část obchodního závodu v zahraničí</b>	<b>5</b>
<b>11. Účetní závěrka</b>	<b>5</b>
<b>12. Zpráva auditora</b>	<b>5</b>
<b>13. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami</b>	<b>6</b>

## 1. Slovo vedení společnosti

Společnost SPP Storage, s.r.o. se v uplynulém účetním období plně soustředila na svůj hlavní předmět činnosti, kterým je provozování podzemního zásobníku plynu (PZP) v Dolních Bojanovicích a zkvalitňování služby uskladňování plynu.

V souvislosti s probíhajícím vojenským konfliktem na Ukrajině a souvisejícími sankcemi namířenými proti Ruské federaci, společnost identifikovala rizika a přijala přiměřená opatření na zmírnění vlivu rizik na své podnikání. Na základě dostupných informací a aktuálního vývoje společnost neustále analyzuje situaci a posuzuje přímé dopady konfliktu na podnikání společnosti.

Podle názoru společnosti existují i v případě úplného zastavení toku plynu z Ruské federace alternativní zdroje komodity. Krom toho je společnost přesvědčena, že tyto alternativní zdroje vytvoří neustálou poptávku po využívání zásobníku plynu s cílem zabezpečit dostatečné zásoby plynu pro sezónní odběr plynu v průběhu zimních měsíců.

## 2. Podzemní zásobník plynu (PZP) Dolní Bojanovice

V roce 2023 SPP Storage, s.r.o. řádně provozovala podzemní zásobník plynu Dolní Bojanovice. Provoz zásobníku plynu probíhal v roce 2023 bezproblémově.

Uskladňování plynu bylo zajišťováno v souladu s uzavřenými závazky a SPP Storage, s.r.o. vyhověla všem doručeným dispečerským požadavkům. Společnost postupovala dle vytyčeného plánu pro údržbu a modernizaci zařízení tak, aby byly dodrženy všechny legislativní a bezpečnostní požadavky.

**V průběhu roku 2023 probíhaly práce na připojení zásobníku plynu do české přepravní soustavy.**



### 3. Výnosy, náklady a zisk

Společnost SPP Storage, s.r.o. vykázala za účetní období od 1.1.2023 do 31.12.2023 výsledek hospodaření ve výši 462 028 tis. Kč. Provozní výsledek hospodaření společnost vykázala ve výši 615 076 tis. Kč, finanční výsledek hospodaření ve výši 36 278 tis. Kč.

Čistý obrát za účetní období od 1.1.2023 do 31.12.2023 společnost vykázala ve výši 921 472 tis. Kč.

Společnost hradila své závazky ve stanovené lhůtě splatnosti a pohledávky jí byly rovněž hrazeny jejími dlužníky řádně a včas. Informace o finanční pozici společnosti obsahuje příloha k účetní závěrce za rok 2023.

### 4. Bilance společnosti

Společnost k 31. 12. 2023 vykázala aktiva v celkové výši 5 064 965 tis. Kč.

Rozhodující položkou aktiv byl dlouhodobý majetek společnosti ve výši 4 807 331 tis. Kč, což představovalo 95% aktiv.

Dlouhodobý hmotný majetek, který je představován zejména aktivy nutnými pro provoz podzemního zásobníku plynu v Dolních Bojanovicích, společnost vykázala ve výši 3 628 526 tis. Kč. Rozhodujícími položkami dlouhodobého hmotného majetku byly stavby ve výši 1 771 168 tis. Kč a plynová poduška, vykázaná v rozvaze jako jiný dlouhodobý hmotný majetek, ve výši 1 107 551 tis. Kč.

Dlouhodobý nehmotný majetek společnost vykázala ve výši 1 178 805 tis. Kč. Rozhodující položkou dlouhodobého nehmotného majetku byl goodwill ve výši 1 135 279 tis. Kč.

Oběžná aktiva společnost vykázala ve výši 253 926 tis. Kč, z toho 109 127 tis. Kč představovaly peněžní prostředky na bankovních účtech.

Pasiva k 31. 12. 2023 společnost vykázala v celkové výši 5 064 965 tis. Kč.

Rozhodující položkou pasiv byly dlouhodobé závazky ve výši 695 776 tis. Kč, které představovaly 14% celkových pasiv. Celou hodnotu dlouhodobých závazků tvoří odložený daňový závazek.



Vlastní kapitál společnost vykázala ve výši 3 699 922 tis. Kč. Vlastní kapitál představoval 73% celkových pasiv. Rozhodujícími položkami vlastního kapitálu byly základní kapitál společnosti ve výši 1 181 500 tis. Kč a kapitálové fondy ve výši 1 381 721 tis. Kč.

## **5. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy**

Po rozvahovém dni nenastaly žádné skutečnosti významné pro účely této výroční zprávy.

## **6. Předpokládaný vývoj činnosti účetní jednotky**

Společnost SPP Storage, s.r.o. bude nadále provozovat podzemní zásobník plynu v Dolních Bojanovicích.

## **7. Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje**

Výzkum a vývoj – SPP Storage, s.r.o. v roce 2023 nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje,

## **8. Nabytí vlastních podílů**

Společnost SPP Storage, s.r.o. v roce 2023 nenabyla žádné vlastní podíly.

## **9. Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztahů**

Ochrana životního prostředí – společnost při své činnosti dbá na zásady ochrany životního prostředí a v roce 2023 nedošlo při podnikatelské činnosti společnosti k žádnému poškození nebo ohrožení životního prostředí. Dodržování předpisů lze deklarovat protokoly z provedených kontrol orgány státní správy.

Pracovně právní vztahy – společnost zaměstnávala k 31. 12. 2023 dvacet sedm (27) zaměstnanců.

## **10. Pobočky nebo jiná část obchodního závodu v zahraničí**

SPP Storage, s.r.o. nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

## **11. Účetní závěrka**

Účetní závěrka tvoří přílohu č. 1 této výroční zprávy.

## **12. Zpráva auditora**

Zpráva auditora tvoří přílohu č. 2 této výroční zprávy.

## 13. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami tvoří přílohu č. 3 této výroční zprávy.

Jediným společníkem SPP Storage, s.r.o. je od roku 2014 společnost SPP Infrastructure, a.s. Plátennícka 19013/2, Bratislava 821 09, Slovensko, IČ: 47228709.



Příloha č. 1

## Účetní závěrka

## ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. PROSINCI 2023

**Název společnosti:** SPP Storage, s.r.o.  
**Sídlo:** Dolní Bojanovice 891, 696 17 Dolní Bojanovice  
**Právní forma:** společnost s ručením omezeným  
**IČO:** 248 22 191

### Součásti účetní závěrky:

Rozvaha



Výkaz zisku a ztráty

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Přehled o peněžních tocích

Příloha

Účetní závěrka byla sestavena dne 27. března 2024.

Statutární orgán účetní jednotky	Podpis
Ing. Martin Bartošovič jednatel	
Ing. Robert Bundil jednatel	

**ROZVAHA**  
v plném rozsahu

k datu  
31.12.2023  
(v tisících Kč)

SPP Storage, s.r.o.  
IČO 248 22 191

Dolní Bojanovice 891  
696 17

		31.12.2023			31.12.2022
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>8 922 220</b>	<b>3 857 255</b>	<b>5 064 965</b>	<b>4 940 514</b>
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva</b>	<b>8 664 105</b>	<b>3 856 774</b>	<b>4 807 331</b>	<b>4 778 781</b>
<i>B.I.</i>	<i>Dlouhodobý nehmotný majetek</i>	<i>3 070 679</i>	<i>1 891 874</i>	<i>1 178 805</i>	<i>1 162 127</i>
B.I.2.	<i>Ocenitelná práva</i>	<i>41 864</i>	<i>40 264</i>	<i>1 600</i>	<i>487</i>
B.I.2.1.	Software	1 917	782	1 135	
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	39 947	39 482	465	487
B.I.3.	Goodwill	2 986 889	1 851 610	1 135 279	1 135 279
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	41 381		41 381	25 260
B.I.5.	<i>Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</i>	<i>545</i>		<i>545</i>	<i>1 101</i>
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	545		545	1 101
<i>B.II.</i>	<i>Dlouhodobý hmotný majetek</i>	<i>5 593 426</i>	<i>1 964 900</i>	<i>3 628 526</i>	<i>3 616 654</i>
B.II.1.	<i>Pozemky a stavby</i>	<i>2 344 328</i>	<i>555 458</i>	<i>1 788 870</i>	<i>1 831 163</i>
B.II.1.1.	Pozemky	17 702		17 702	17 123
B.II.1.2.	Stavby	2 326 626	555 458	1 771 168	1 814 040
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	1 870 121	1 279 946	590 175	636 483
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	113 931	113 931		
B.II.4.	<i>Ostatní dlouhodobý hmotný majetek</i>	<i>1 123 116</i>	<i>15 565</i>	<i>1 107 551</i>	<i>1 108 679</i>
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	1 123 116	15 565	1 107 551	1 108 679
B.II.5.	<i>Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek</i>	<i>141 930</i>		<i>141 930</i>	<i>40 329</i>
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	141 930		141 930	40 329
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>254 407</b>	<b>481</b>	<b>253 926</b>	<b>157 968</b>
<i>C.I.</i>	<i>Zásoby</i>	<i>68 578</i>	<i>481</i>	<i>68 097</i>	<i>35 316</i>
C.I.1.	Materiál	68 578	481	68 097	35 316
<i>C.II.</i>	<i>Pohledávky</i>	<i>76 678</i>		<i>76 678</i>	<i>68 274</i>
<i>C.II.2.</i>	<i>Krátkodobé pohledávky</i>	<i>76 678</i>		<i>76 678</i>	<i>68 274</i>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	4		4	
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	26		26	
C.II.2.4.	<i>Pohledávky - ostatní</i>	<i>76 648</i>		<i>76 648</i>	<i>68 274</i>
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	2 054		2 054	2 547
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	95		95	477
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	74 499		74 499	65 250
<i>C.IV.</i>	<i>Peněžní prostředky</i>	<i>109 151</i>		<i>109 151</i>	<i>54 378</i>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	24		24	17
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	109 127		109 127	54 361
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>3 708</b>		<b>3 708</b>	<b>3 765</b>
D.1.	Náklady příštích období	3 708		3 708	3 765

		31.12.2023	31.12.2022
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>5 064 965</b>	<b>4 940 514</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>3 699 922</b>	<b>3 443 758</b>
A.I.	<b>Základní kapitál</b>	<b>1 181 500</b>	<b>1 181 500</b>
A.I.1.	Základní kapitál	1 181 500	1 181 500
A.II.	<b>Ážio a kapitálové fondy</b>	<b>1 381 721</b>	<b>1 109 917</b>
A.II.2.	<b>Kapitálové fondy</b>	<b>1 381 721</b>	<b>1 109 917</b>
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	1 353 133	1 038 941
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	28 588	70 976
A.III.	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>296 557</b>	<b>296 557</b>
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	296 557	296 557
A.IV.	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>378 116</b>	<b>378 116</b>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	378 116	378 116
A.V.	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>462 028</b>	<b>477 668</b>
<b>B.+C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>1 362 520</b>	<b>1 495 520</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>95 711</b>	<b>81 609</b>
B.III.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	10 919	10 613
B.IV.	Ostatní rezervy	84 792	70 996
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>1 266 809</b>	<b>1 413 911</b>
C.I.	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>695 776</b>	<b>943 423</b>
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		301 438
C.I.8.	Odložený daňový závazek	695 776	641 985
C.II.	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>571 033</b>	<b>470 488</b>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	11 074	12 079
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	531 931	446 797
C.II.8.	<b>Závazky ostatní</b>	<b>28 028</b>	<b>11 612</b>
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	1 719	1 593
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	898	859
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	23 438	6 803
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	1 965	2 348
C.II.8.7.	Jiné závazky	8	9
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>2 523</b>	<b>1 236</b>
D.1.	Výdaje příštích období	2 367	1 236
D.2.	Výnosy příštích období	156	

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
v druhovém členění

SPP Storage, s.r.o.  
IČO 248 22 191

období končící k  
31.12.2023  
(v tisících Kč)

Dolní Bojanovice 891  
696 17

		Období do 31.12.2023	Období do 31.12.2022
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	853 107	798 605
A.	Výkonová spotřeba	<b>86 017</b>	<b>85 872</b>
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	37 016	24 826
A.3.	Služby	49 001	61 046
D.	Osobní náklady	<b>32 093</b>	<b>28 040</b>
D.1.	Mzdové náklady	23 241	20 324
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	<b>8 852</b>	<b>7 716</b>
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	7 689	6 735
D.2.2.	Ostatní náklady	1 163	981
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	<b>98 043</b>	<b>98 031</b>
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	<b>98 215</b>	<b>98 239</b>
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	98 215	98 239
E.2.	Úpravy hodnot zásob	-172	-208
III.	Ostatní provozní výnosy	<b>935</b>	<b>3 954</b>
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	510	4
III.3.	Jiné provozní výnosy	425	3 950
F.	Ostatní provozní náklady	<b>22 813</b>	<b>14 943</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	462	
F.3.	Daně a poplatky	926	862
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	14 102	5 894
F.5.	Jiné provozní náklady	7 323	8 187
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>615 076</b>	<b>575 673</b>
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	<b>15 651</b>	<b>22 503</b>
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	15 651	22 503
VII.	Ostatní finanční výnosy	67 430	59 579
K.	Ostatní finanční náklady	15 501	22 897
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>36 278</b>	<b>14 179</b>
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>651 354</b>	<b>589 852</b>
L.	Daň z příjmů	<b>189 326</b>	<b>112 184</b>
L.1.	Daň z příjmů splatná	126 484	112 917
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	62 842	-733
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>462 028</b>	<b>477 668</b>
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>462 028</b>	<b>477 668</b>
*	Čistý obrat za účetní období	<b>921 472</b>	<b>862 138</b>

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH  
VLASTNÍHO KAPITÁLU**

SPP Storage, s.r.o.

IČO 248 22 191

k datu  
31.12.2023  
(v tisících Kč)Dolní Bojanovice 891  
696 17

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku, rezervní fond	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
<b>Stav k 31.12.2021</b>	<b>1 181 500</b>	<b>1 122 776</b>	<b>296 557</b>	<b>70 679</b>	<b>479 437</b>	<b>3 150 949</b>
Rozdělení výsledku hospodaření				479 437	-479 437	
Vyplacené podíly na zisku				-172 000		-172 000
Výdaje z kapitálových fondů		-12 859				-12 859
Výsledek hospodaření za běžné období					477 668	477 668
<b>Stav k 31.12.2022</b>	<b>1 181 500</b>	<b>1 109 917</b>	<b>296 557</b>	<b>378 116</b>	<b>477 668</b>	<b>3 443 758</b>
Rozdělení výsledku hospodaření				477 668	-477 668	
Vyplacené podíly na zisku				-477 668		-477 668
Výdaje z kapitálových fondů		271 804				271 804
Výsledek hospodaření za běžné období					462 028	462 028
<b>Stav k 31.12.2023</b>	<b>1 181 500</b>	<b>1 381 721</b>	<b>296 557</b>	<b>378 116</b>	<b>462 028</b>	<b>3 699 922</b>

**PŘEHLED O PENĚŽNÍCH  
TOCÍCH (CASH FLOW)**

SPP Storage, s.r.o.

IČO 248 22 191

období končící k  
31.12.2023  
(v tisících Kč)

Dolní Bojanovice 891  
696 17

		Období do 31.12.2023	Období do 31.12.2022
<b>P.</b>	<b>Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>	<b>47 425</b>	<b>72 143</b>
	<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</i>		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	651 354	589 852
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	40 085	134 117
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	98 215	98 239
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	13 930	5 689
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-48	-4
A.1.5.	Nákladové a výnosové úroky	15 651	22 503
A.1.6.	Opravy o ostatní nepeněžní operace	-87 663	7 690
<b>A.*</b>	<b>Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu</b>	<b>691 439</b>	<b>723 969</b>
A.2.	Změna stavu pracovního kapitálu	35 604	-32 634
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	69 488	2 403
A.2.2.	Změna stavu závazků a časového rozlišení pasív	-1 169	-15 220
A.2.3.	Změna stavu zásob	-32 609	-19 510
A.2.5.	Změna stavu vázaného bankovního účtu	-106	-307
<b>A.**</b>	<b>Čistý provozní peněžní tok před zdaněním</b>	<b>727 043</b>	<b>691 335</b>
A.3.	Vyplacené úroky	-2 393	-23 563
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	-112 292	-117 584
<b>A.***</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>612 358</b>	<b>550 188</b>
	<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-124 683	-49 025
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	510	4
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	-77 835	16 900
<b>B.***</b>	<b>Čistý peněžní tok z investiční činnosti</b>	<b>-202 008</b>	<b>-32 121</b>
	<i>Peněžní toky z finančních činností</i>		
C.1.	Změna stavu závazků z financování	121 985	-370 785
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu	-477 668	-172 000
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku / dividendy	-477 668	-172 000
<b>C.***</b>	<b>Čistý peněžní tok z finanční činnosti</b>	<b>-355 683</b>	<b>-542 785</b>
<b>F.</b>	<b>Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>	<b>54 667</b>	<b>-24 718</b>
<b>R.</b>	<b>Konečný stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>	<b>102 092</b>	<b>47 425</b>

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

---

## 1. CHARAKTERISTIKA A HLAVNÍ AKTIVITY

### *Vznik a charakteristika společnosti*

SPP Storage, s.r.o. (dále jen „společnost“) vznikla dne 18. března 2011.

Hlavním předmětem činnosti je skladování zemního plynu.

Na základě zpracovaného projektu proběhlo odštěpení části SPP Bohemia a.s. do společnosti SPPB, s.r.o., IČO: 24822191. Na nově vzniklou společnost přešlo v důsledku odštěpování část majetku a souvisejících závazků k rozhodnému dni, kterým byl 1. duben 2011. Odštěpovaný majetek se skládal především z dlouhodobého hmotného majetku souvisejícího s podzemním zásobníkem v Dolních Bojanovicích, a závazků obsahujících především úvěr od mateřské společnosti. Rozdělení společnosti bylo řádně zapsáno obchodním soudem v říjnu 2011.

Společnost dne 11. října 2011 změnila svůj název z SPPB, s.r.o. na SPP Storage, s.r.o.

Na základě smlouvy o převodu akcií ze dne 12. února 2015 nabyla společnost do svého vlastnictví 100 % majetkovou účast ve společnosti SPP Bohemia a.s., v likvidaci.

K výmazu společnosti SPP Bohemia a.s. z obchodního rejstříku došlo 29. června 2016.

### *Vlastník společnosti*

Jediný společník společnosti k 31. prosinci 2023:

SPP Infrastructure, a.s.	100,00 %
--------------------------	----------

### *Sídlo společnosti*

SPP Storage, s.r.o.  
č.p. 891  
696 17 Dolní Bojanovice  
Česká republika

### *Identifikační číslo*

248 22 191

### *Organizační struktura*

Společnost patří do konsolidačního celku skupiny SPP. Skupina SPP sestavuje konsolidovanou účetní závěrku sestavenou podle Mezinárodních standardů účetního výkaznictví přijatých EU (IFRS). Konsolidovaná účetní závěrka dle IFRS bude k dispozici v sídle mateřské společnosti, jakmile bude sestavena.

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

---

*Statutární orgán k 31. prosinci 2023:*

*Jednatelé:*

*Ing. Robert Bundil, Martinická 990/9, Kbely, 197 00 Praha 9, Česká republika, den vzniku funkce: 1. července 2023*

*Ing. Martin Bartošovič, Jána Hajdóczyho 811/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika, den vzniku funkce: 14. prosince 2016*

Jménem společnosti jednají vždy dva jednatelé společně.

*Dozorčí rada:*

*Předseda dozorčí rady:*

*JUDr. Peter Hajduček, 04001 Košice, Pod vlekem 11, Slovenská republika*

*Místopředseda dozorčí rady:*

*doc. JUDr. Boris Balog, PhD., 82109 Bratislava, Jarabinková 10, Slovenská republika*

*člen dozorčí rady:*

*JUDr. Maroš Jakubek, 84104 Bratislava - Karlova Ves, Rudolfa Mocka 1/C, Slovenská republika*

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

---

## 2. ZÁŠADNÍ ÚČETNÍ POSTUPY POUŽÍVANÉ SPOLEČNOSTÍ

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31. prosince 2023 jako řádná účetní závěrka. Srovnatelné údaje jsou vykázány k 31. prosinci 2022 v souladu s požadavky Českých účetních standardů.

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

### (a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek se eviduje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek je takový majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 80 tis. Kč a doba použitelnosti je delší než 1 rok.

Dlouhodobý nehmotný majetek je takový majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 80 tis. Kč a doba použitelnosti je delší než 1 rok. Drobným dlouhodobým hmotným majetkem je majetek, jehož pořizovací cena je od 15 tis. Kč do 80 tis. Kč a doba použitelnosti je delší než 1 rok. Drobným dlouhodobým nehmotným majetkem je majetek v pořizovací ceně od 30 tis. Kč do 80 tis. Kč a s dobou použitelnosti delší než 1 rok. Drobný dlouhodobý hmotný i nehmotný majetek je zachycen na samostatných majetkových analytických účtech a je odepisován 2 roky.

Krátkodobým hmotným majetkem je majetek v pořizovací ceně do 15 tis. Kč a s dobou použitelnosti kratší než 1 rok. Krátkodobý hmotný majetek je účtován přímo do nákladů v roce jeho pořízení prostřednictvím účtu 501 – Spotřeba materiálu na samostatném analytickém účtu a dále je evidován v operativní evidenci.

Krátkodobým nehmotným majetkem je majetek, jehož pořizovací cena je do 30 tis. Kč a doba použitelnosti je kratší než 1 rok. Krátkodobý nehmotný majetek je účtován přímo do nákladů v roce jeho pořízení prostřednictvím účtu 518 – Služby na samostatném analytickém účtu a dále je evidován v operativní evidenci.

Dlouhodobý majetek se odpisuje v souladu s odpisovým plánem s použitím roční odpisové sazby stanovené na základě předpokládané skutečné doby životnosti majetku. Odpisování se zahajuje měsícem následujícím po zařazení dlouhodobého majetku do užívání a provádí se do výše vstupní ceny majetku až na Goodwill, který byl odepisován do zbytkové hodnoty.

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

V následující tabulce jsou uvedeny metody a doby odpisování jednotlivých skupin majetku:

Majetek	Metoda	Doba odpisování
Software	Lineární	3 roky
Goodwill	Lineární	5 - 10 let
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	Lineární	2 roky
Budovy a stavby	Lineární	20 – 60 let
Stroje, přístroje a zařízení	Lineární	6 – 55 let
Dopravní prostředky	Lineární	4 - 5 let
Inventář	Lineární	3 – 8 let
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	Lineární	2 roky
Jiný dlouhodobý hmotný majetek s výjimkou plynové podušky (viz informace pod tabulkou)	Lineární	4 – 30 let
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Lineární	15 let

Zřizovací výdaje, pozemky a emisní povolenky nejsou odepisované.

## *Plynová poduška*

Plynová poduška představuje plyn, který je nezbytný pro provoz podzemních zásobníků zemního plynu. Jeho vyčerpání by narušilo provozuschopnost podzemních zásobníků. Plynová poduška se vykazuje jako jiný dlouhodobý hmotný majetek. Účetně je odepisována rovnoměrně 11 994 měsíců (999,5 let). Společnost se rozhodla uplatnit také daňové odpisy plynové podušky, a to počínaje rokem 2013. Plynová poduška byla zařazena do 5. odpisové skupiny a bude se odepisovat po dobu 30 let.

## *Vklad plynovodu*

Majetek nabytý vkladem od společnosti Slovenský plynárenský priemysel, a.s. zařazený k 30. září 2011 (plynovod) se odepisuje po dobu 660 měsíců (55 let). Vstupní cena vychází ze znaleckého posudku č. 435/2011 – Ocenění nepeněžitěho vkladu, vypracovaného společností TPA Horwath Valuation Services, s.r.o. Vklad plynovodu se vykazuje jako stavba.

## (b) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny skutečnými pořizovacími cenami s použitím metody průměrných cen. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě, balné, provize apod.).

## (c) Stanovení opravných položek a rezerv

Společnost tvoří opravné položky a rezervy na vrub nákladů. Při pominutí důvodu tvorby se opravné položky a rezervy zúčtují ve prospěch nákladů.

### *Dlouhodobý majetek*

Opravná položka k dlouhodobému majetku se vytváří na základě analýzy jeho využitelnosti.

### *Zásoby*

Opravná položka k zásobám se vytváří k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám na základě analýzy obrátkovosti zásob.

# SPP Storage, s.r.o.

## Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

---

Tvorba a zúčtování opravných položek k zásobám je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot zásob“.

### Rezervy

Rezerva na daň z příjmů.

Společnost vytváří rezervu na daň z příjmů vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o pohledávku ze zaplacených záloh na daň z příjmů. V případě, že zaplacené zálohy na daň z příjmů převyšují daňovou povinnost odhadnutou k datu sestavení účetní závěrky, je tento rozdíl vykázán v rozvaze jako daňová pohledávka. V případě, že zaplacené zálohy na daň z příjmů jsou nižší, než daňová povinnost je tento rozdíl vykázán v rozvaze jako daňový závazek. O rezervě na daň z příjmů není v těchto případech účtováno.

Rezervy na sanaci a rekultivaci, důlní škody a na likvidaci.

Společnost tvoří rezervy na uvedení území dotčeného hornickou činností a provozem podzemního zásobníku plynu do původního stavu, které lze rozčlenit do tří základních skupin:

1. Rezervy dle zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění:
  - a) Rezerva na sanaci a rekultivaci území dotčeného těžbou;
  - b) Rezerva na důlní škody.
2. Rezerva na likvidaci (interně označovaná též jako „ekologická rezerva“).

Ad. 1. a) Rezerva na sanaci a rekultivaci území dotčeného těžbou

Společnost při hornické činnosti využívá sondy a technologie, které jsou dominantně umístěny na pozemcích vedených v kultuře orná půda, případně na pozemcích určených k plnění funkcí lesa. Pozemky jsou pro realizaci hornické činnosti a provozu PZP dočasně odňaty ze ZPF/PuPFuL. Společnost zpracovává plány sanace a rekultivace území, za účelem jeho následného uvedení do stavu k původnímu využití.

K povinnosti sanace a rekultivace území dle zákona č. 334/1992 Sb. a zákona č. 289/1995 Sb. se dále váže povinnost společnosti vytvářet rezervu na sanaci a rekultivaci dle § 31 odst. 5. a 6. a § 37a zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění.

Na základě tohoto právního titulu, je společností veden zvláštní vázaný účet.

Ad 1. b) Rezerva na důlní škody

§ 36 zákona č. 44/1988 Sb., v platném znění definuje důlní škodu, přičemž společnost realizující hornickou činnost má dle § 34 ve spojení s § 36 Horního zákona povinnost tvořit rezervu na důlní škody. Na základě tohoto právního titulu, je společností veden zvláštní vázaný účet.

# SPP Storage, s.r.o.

## Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

---

### Ad. 2. Rezerva na likvidaci (interně označovaná též jako „ekologická rezerva“)

Společnost tvoří rezervu na likvidaci sond, likvidaci technologických celků včetně liniových staveb a uvedení území do stavu způsobilého k původnímu využití. Rezerva se tvoří postupně po zbytkovou dobu předpokládané využitelnosti zásobníku.

V roce 2021 společnost aktualizovala náklady na likvidaci sond. Důvody, které vedly k aktualizaci nákladů na likvidaci byly následující:

- Změny v cenách materiálu, prací a služeb, které představují významnou část nákladů na likvidaci.
- Jednotná účetní politika v rámci skupiny a poskytnutí konzistentních informací zveřejněných v konsolidované účetní závěrce. Odhadované náklady přehodnocovaly v roce 2021 také společnosti ve skupině.
- Získané zkušenosti z uskutečněných likvidací ve skupině.
- Získané informace a vědomosti odborníků týkající se evropských standardů používaných při likvidaci při zohlednění zákonných požadavků na likvidaci sond v ČR.

### Ostatní rezervy

Společnost dále tvoří rezervu na emisní povolenky, na roční bonusy, nevyčerpanou dovolenou, nevyplacené odměny vedení společnosti. Rezerva na emisní povolenky se tvoří s ohledem na skutečnost, že přidělené povolenky nepokrývají vypuštěné emise. Rezerva na roční bonusy a nevyplacené odměny vedení je tvořena na základě kvalifikovaného odhadu podle výše mezd zaměstnanců a interních firemních pravidel pro přiznání odměn. Rezerva na nevyčerpanou dovolenou je tvořena výpočtem podle skutečně nevyčerpané dovolené a příslušné hodinové sazby podle jednotlivých pracovníků.

### (d) Deriváty

Od roku 2012 společnost začala vést zajišťovací účetnictví.

#### *Cash-flow hedging (metoda zajištění měnového rizika u peněžních toků)*

Společnost je vystavena měnovému riziku, které vyplývá ze změny výše příjmů za skladování plynu v cizí měně (EUR) v důsledku změny kurzu CZK/EUR. Měnové riziko spjaté s EUR je přirozeně eliminováno přijatým dlouhodobým úvěrem vyjádřeným v EUR, kdy příjmy z tržeb v EUR jsou následně použity na úhradu splátek úvěru v EUR.

České účetní předpisy (vyhláška č. 500/2002 Sb., § 60) umožňují za určitých podmínek účtovat o nerealizovaných kurzových rozdílech z aktiv a závazků v cizí měně, kterými se účetní jednotka může zajistit proti měnovému riziku, na příslušný účet vlastního kapitálu (tedy pouze rozvahově), nikoliv do nákladů nebo výnosů.

Společnost ke dni 20. prosince 2013 celý úvěr jednorázově splatila. Tím zanikla jedna z podmínek pro uplatnění tohoto postupu, zatímco druhá podmínka (inkaso tržeb v EUR) stále trvá. Proto jsou oceňovací rozdíly zúčtovány do výsledku hospodaření pouze v alikvotní výši odpovídající původně nasmlouvanému splátkovému kalendáři úvěru.

Společnost načerpala dne 19. prosince 2014 nový úvěr ve výši 125 mil. EUR, a protože splňuje příslušné podmínky pro využití cash-flow hedgingu, tak začala opět tuto metodu uplatňovat.

# SPP Storage, s.r.o.

## Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

### (e) Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet cizích měn pevný měsíční kurz, který je stanoven k prvnímu dni v měsíci na základě denního kurzu ČNB. V případě, že první den v měsíci ČNB kurz nevyhlašuje (např. sobota, neděle, státní svátek) společnost používá pro daný měsíc poslední známý kurz vyhlášený nebo zveřejněný ČNB. V průběhu roku se účtuje o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Z důvodu požadavku mateřské společnosti na měsíční vykazování výsledků jsou aktiva a pasiva v zahraniční měně k poslednímu pracovnímu dni v měsíci a k rozvahovému dni přepočítávána podle oficiálního kurzu ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření společnosti s výjimkou těch, které vyplývají z aplikace zajišťovacího účetnictví popsáno v bodě 2 (d).

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny na samostatných analytických účtech.

### (f) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani. Splatná daň zahrnuje daň vypočtenou z daňového základu s použitím daňové sazby platné v běžném roce a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů (daňová ztráta), s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

### (g) Závazky, úvěry a finanční výpomoci

Společnost klasifikuje část dlouhodobých závazků, bankovních úvěrů a finančních výpomocí, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k datu účetní závěrky, jako krátkodobé.

### (h) Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)	
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Pokladní hotovost a peníze na cestě	24	17
Účty v bankách	109 127	54 361
<b>Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem</b>	<b>109 151</b>	<b>54 378</b>
Z toho: vázaná hotovost – účty v bankách (dle zákona – rezervy na sanace a rekultivace)	-7 259	-6 953
<b>Disponibilní peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem</b>	<b>101 892</b>	<b>47 425</b>

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

---

(i) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

### 3. SROVNATELNOST ÚČETNÍCH OBDOBÍ

Srovnatelné údaje jsou vykazány k datu 31. prosince 2022 v souladu s požadavky Českých účetních standardů.

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

## 4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

### (a) Dlouhodobý nehmotný majetek

#### Pořizovací cena

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Software	782	1 135	0	1 917
Ocenitelná práva	39 947	0	0	39 947
Goodwill	2 986 889	0	0	2 986 889
Ostatní DNM	25 260	18 547	-2 426	41 381
Nedokončený DNM	1 101	16 683	-17 239	545
<b>Celkem 2023</b>	<b>3 053 979</b>	<b>36 365</b>	<b>-19 665</b>	<b>3 070 679</b>
<b>Celkem 2022</b>	<b>3 044 931</b>	<b>21 839</b>	<b>-12 791</b>	<b>3 053 979</b>

(údaje v tis. Kč)

#### Opravné položky, oprávky a zůstatková účetní hodnota

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek	Opravné položky	Zůstatková účetní hodnota
Software	782	0	0	782	0	1 135
Ocenitelná práva	39 460	22	0	39 482	0	465
Goodwill	1 851 610	0	0	1 851 610	0	1 135 279
Ostatní DNM	0	0	0	0	0	41 381
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	545
<b>Celkem 2023</b>	<b>1 891 852</b>	<b>22</b>	<b>0</b>	<b>1 891 874</b>	<b>0</b>	<b>1 178 805</b>
<b>Celkem 2022</b>	<b>1 891 834</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>1 891 852</b>	<b>0</b>	<b>1 162 127</b>

(údaje v tis. Kč)

Rozhodující část goodwillu představuje rozdíl mezi hodnotou nabývaných aktiv a pasiv spojených s provozem podzemního zásobníku plynu v Dolních Bojanovicích stanovenou dle znaleckého posudku zpracovaného pro účely odštěpení části podniku společností TPA Horwath Valuation Services s.r.o. a účetní hodnotou jednotlivých položek aktiv a pasiv.

Na základě analýzy budoucích peněžních toků společnost odhadla předpokládanou zbytkovou hodnotu goodwillu k 31. prosinci 2021 a od 1. ledna 2016 nastavila odpisování goodwillu tak, že goodwill rovnoměrně odpisovala do odhadnuté zbytkové hodnoty. Od 1. ledna 2022 společnost testuje zbytkovou hodnotu goodwillu na případek snížení hodnoty.

Dále společnost eviduje další dva goodwillly vzniklé v období před vznikem společnosti v důsledku odštěpení.

# SPP Storage, s.r.o.

## Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

### (b) Dlouhodobý hmotný majetek

#### Pořizovací cena

(údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	17 123	1 041	-462	0	17 702
Stavby	2 321 200	5 426	0	0	2 326 626
Hmotné movité věci a jejich soubory	1 867 772	2 460	-111	0	1 870 121
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	113 931	0	0	0	113 931
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	1 123 116	0	0	0	1 123 116
Poskytnuté zálohy na DHM	0	76	-76	0	0
Nedokončený DHM	40 329	120 863	-19 262	0	141 930
<b>Celkem 2023</b>	<b>5 483 471</b>	<b>129 866</b>	<b>-19 911</b>	<b>0</b>	<b>5 593 426</b>
<b>Celkem 2022</b>	<b>5 441 509</b>	<b>87 986</b>	<b>46 024</b>	<b>0</b>	<b>5 483 471</b>

#### Opravné položky, oprávky a zůstatková účetní hodnota

(údaje v tis. Kč)

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Zůstatková účetní hodnota
Pozemky	0	0	0	0	0	0	17 702
Stavby	507 160	48 298	0	0	555 458	0	1 771 168
Hmotné movité věci a jejich soubory	1 231 289	48 767	-110	0	1 279 946	0	590 175
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	113 931	0	0	0	113 931	0	0
Jiný DHM	14 437	1 128	0	0	15 565	0	1 107 551
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0	141 930
Opravné položky	0	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem 2023</b>	<b>1 866 817</b>	<b>98 193</b>	<b>-110</b>	<b>0</b>	<b>1 964 900</b>	<b>0</b>	<b>3 628 526</b>
<b>Celkem 2022</b>	<b>1 768 617</b>	<b>98 220</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>1 866 817</b>	<b>0</b>	<b>3 616 654</b>

Nejvýznamnějšími přírůstky majetku v roce 2023 byla technická zhodnocení plynových sond osazením bezpečnostních uzávěrů v celkové hodnotě 3 336 tis. Kč. Dále pak vybudování vodovodní přípojky v areálu zásobníku v hodnotě 1 442 tis. Kč.

Nejvýznamnějšími přírůstky majetku v roce 2022 byl nákup pozemků v celkové hodnotě 5 492 tis. Kč. Dále bylo v roce 2022 provedeno technické zhodnocení plynových sond osazením bezpečnostních uzávěrů v celkové hodnotě 8 884 tis. Kč.

### (c) Dlouhodobý finanční majetek

K 31. prosinci 2023 nemá společnost žádné majetkové účasti.

### (d) Testování znehodnocení majetku

Testování hodnoty majetku společnosti je založeno na předpokladu pětiletého plánu a předpokladu trvalé existence. Diskontní míra byla stanovena jako vážený náklad kapitálu 9,2% a růst ve výši inflace pro rok 2024 5,8%, pro rok 2025 2,7% a od roku 2026 ve výši 2%.

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

---

Hlavním faktorem hodnoty společnosti je dlouhodobý kontrakt, který má společnost uzavřený na téměř celou skladovací kapacitu. Management společnosti sestavil plán a testování hodnoty majetku na předpokladu obnovení tohoto kontraktu za současných podmínek. I přes fluktuaci cen na trhu společnost nemá v současnosti žádné indikace, které by byly v rozporu s tímto předpokladem. Peněžní toky použité v testu na snížení hodnoty byly tak modelovány do roku 2074, což je předpokládaná doba životnosti stálých aktiv. Management provedl analýzu citlivosti testu hodnoty majetku na změnu ceny kontraktu, přičemž ani pokles v roční částce kontraktu při obnově o 10% by nevedl k opravné položce na majetku.

## 5. PRONÁJMY

Společnost měla v roce 2023 najaté kancelářské prostory v Hodoníně a v Dolních Bojanovicích. Celkové náklady týkající se nájmu za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 činily 194 tis. Kč (179 tis. Kč za období 1. ledna 2022 do 31. prosince 2022).

## 6. ZÁSoby

Na základě provedené inventury vykazuje společnost k 31. prosinci 2023 zásoby zemního plynu ve výši 58.127 tis. Kč, náhradní díly ve výši 9.643 tis. Kč a provozní náplně ve výši 808 tis. Kč.

Společnost vytvořila opravnou položku k zásobám náhradních dílů u položek, které byly individuálně posouzeny jako zastaralé nebo nepotřebné z důvodu poškození ve výši 481 tis. Kč.

K 31. prosinci 2022 společnost vykázala zásoby zemního plynu ve výši 25 992 tis. Kč, náhradních dílů ve výši 9 297 tis. Kč a provozních náplní ve výši 680 tis. Kč.

## 7. POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY

### (a) Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů

Společnost k 31. prosinci 2023 vykazuje krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů v celkové hodnotě 4 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 0 tis. Kč).

K 31. prosinci 2022 i k 31. prosinci 2023 je pohledávka z titulu skladování zemního plynu vykázána na dohadných účtech aktivních.

### (b) Krátkodobé závazky z obchodních vztahů

Společnost k 31. prosinci 2023 vykázala krátkodobé závazky z obchodních vztahů ve výši 11.074 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 12 079 tis. Kč). Žádný ze závazků není po lhůtě splatnosti.

### (c) Dohadné položky aktivní

Společnost vykazuje k 31. prosinci 2023 aktivní dohadné položky ve výši 74.525 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 65 250 tis. Kč). Dohadná položka aktivní je tvořena pohledávkami z titulu skladování zemního plynu za 12/2023 ve výši 74.431 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 byla tvořena pohledávkou z titulu skladování zemního plynu za 12/2022 ve výši 65 250 tis. Kč).

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

## (d) Dohadné položky pasivní

Společnost vykázala k 31. prosinci 2023 dohadné položky pasivní ve výši 1.965 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 2 348 tis. Kč).

## 8. ZÁKLADNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti k 31. prosinci 2023 je ve výši 1 181 500 tis. Kč.

Společnost předpokládá výplatu zisku běžného období.

## 9. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

### (a) Přehled pohybů vlastního kapitálu

	(údaje v tis. Kč)						
	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly	Zákonný rezervní fond	Nerozdělený zisk/ztráta	Zisk běžného období	Celkem
<b>Zůstatek k 31. 12. 2022</b>	<b>1 181 500</b>	<b>1 038 941</b>	<b>70 976</b>	<b>296 557</b>	<b>378 116</b>	<b>477 668</b>	<b>3 443 758</b>
Změna oceňovacích rozdílů z přecenění	0	0	0	0	0	0	0
Rozdělení HV	0	0		0	477 668	-477 668	0
Vyplacené dividendy	0	0		0	-477 668	0	-477 668
Změny kapitálových fondů (*)	0	314 192	-42 388	0	0	0	271 804
Zisk za 2023	0	0		0	0	462 028	462 028
<b>Zůstatek k 31. 12. 2023</b>	<b>1 181 500</b>	<b>1 353 133</b>	<b>28 588</b>	<b>296 557</b>	<b>378 116</b>	<b>462 028</b>	<b>3 699 922</b>

\* Jedná se o dobrovolný příspěvek společníka společnosti mimo základní kapitál v roce 2023, který byl uhrazen formou zápočtu

### (b) Pohyby na účtu Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků:

	(údaje v tis. Kč)
<b>Zůstatek k 31. 12. 2022</b>	<b>70 976</b>
Zajišťovací účetnictví - nerealizované kurzové rozdíly z přecenění úvěru	-51 437
Změna odložené daně související se zajišťovacím účetnictvím	9 049
<b>Zůstatek k 31. 12. 2023</b>	<b>28 588</b>

## 10. REZERVY

	(údaje v tis. Kč)		
	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	Ostatní rezervy	Celkem
<b>Zůstatek k 31. 12. 2022</b>	<b>10 613</b>	<b>70 996</b>	<b>81 609</b>
<b>Zůstatek k 31. 12. 2023</b>	<b>10 919</b>	<b>84 792</b>	<b>95 711</b>

K 31. prosinci 2023 společnost účtovala rezervu na sanaci a rekultivaci a rezervu na důlní škodu ve výši 10 919 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 10 613 tis. Kč), rezervu na likvidaci ekologických zátěží souvisejících s těžbou a skladováním uhlovodíků v tomto prostoru ve výši 75 917 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 65 663 tis. Kč), rezervu na emisní povolenky ve výši 4 600 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 2 426 tis. Kč) a ostatní rezervy ve výši 4 275 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 2 907 tis. Kč).

## 11. KRÁTKODOBÉ A DLOUHODOBÉ ÚVĚRY

Společnost načerpala dne 19. prosince 2014 úvěr od mateřské společnosti SPP Infrastructure ve výši 125 mil. EUR. Poskytnutý úvěr je splatný za 10 let a bude splácen dvakrát ročně v rovnoměrných pololetních splátkách. Úvěr není zajištěn zástavním právem. Úroková sazba na tento úvěr byla stanovena ve výši 2,665 % p.a.

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

Výše úvěru k 31. prosinci 2023 činí 309 406 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 603 544 tis. Kč) včetně úroků z úvěru (dlouhodobá část 0 tis. Kč a krátkodobá část včetně nesplacených úroků 309 406 tis. Kč).

Obě splátky úvěru včetně úroků probíhaly v roce 2023 nepeněžně formou zápočtu. Splacení úvěru dle splátkového kalendáře proběhne v období 12/2024.

## 12. Významné další položky z rozvahy a výkazu zisku a ztráty

### (a) Rozpis vynaložených nákladů společnosti za služby

	(údaje v tis. Kč)	
	2023	2022
Náklady na opravu a udržování	21 682	38 378
Právní poradenství	83	219
Služby na provoz PZP	21 001	16 864
Daňové a účetní poradenství	712	838
Nájemné, telefony, školení	2 826	2 624
Ostatní služby	2 697	2 123
<b>Celkem</b>	<b>49 001</b>	<b>61 046</b>

### (b) Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé

V položce úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé společnost vykázala k 31. prosinci 2023 odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku ve výši 98 215 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 98 239 tis. Kč).

### (c) Úpravy hodnot zásob

V položce úpravy hodnot zásob společnost k 31. prosinci 2023 vykázala snížení opravné položky k zásobám ve výši 172 tis. Kč.

### (d) Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba

Nákladové úroky jsou tvořeny úroky z dlouhodobého úvěru a úroky z Cashpoolingového účtu.

## 13. INFORMACE O TRŽBÁCH

Rozpis výnosů společnosti:

	(údaje v tis. Kč)	
	2023	2022
Výnosy z provozní činnosti	854 042	802 559
Finanční výnosy	67 430	59 579
<b>Celkem</b>	<b>921 472</b>	<b>862 138</b>

Veškeré výnosy v roce 2023 i 2022 byly realizované v tuzemsku.

Výnosy z provozní činnosti v roce 2023 tvoří zejména tržby za skladování plynu ve výši 852 981 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 798 309 tis. Kč), za dodávky gazolinu (kapalné směsi vyšších uhlovodíků) ve výši 69 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 262 tis. Kč) a prodej pozemků v hodnotě 509 tis. Kč.

Finanční výnosy v roce 2023 byly tvořeny zejména kurzovými zisky realizovanými ve výši 54 966 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 48 840 tis. Kč) a nerealizovanými ve výši 12 382 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 10 640 tis. Kč).

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

---

## 14. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

### (a) Pohledávky

#### Pohledávky za ovládanou nebo ovládající osobou

Společnost vykázala k 31. prosinci 2023 pohledávku za ovládanou nebo ovládající osobou z titulu benefitů na cashpoolingovém účtu ve výši 26 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 31 tis. Kč vykázáno na ř. C.II.2.4.5. v aktivech).

#### Pohledávky za spřízněnými osobami

Společnost vykázala k 31. prosinci 2023 pohledávky za spřízněnými osobami ve výši 74 431 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 65 219 tis. Kč). K 31. prosinci 2023 i k 31. prosinci 2022 byla pohledávka vykázána na dohadných účtech aktivních.

### (b) Odměny a půjčky členům statutárních a dozorčích orgánů

Členové statutárních a dozorčích orgánů obdrželi za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 odměny ve výši 1 488 tis. Kč (za období od 1. ledna 2022 do 31. prosince 2022 1 488 tis. Kč).

V roce 2023 neobdrželi členové statutárních ani dozorčích orgánů žádné půjčky, přiznané záruky, zálohy ani sjednané penzijní závazky a další výhody.

### (c) Ostatní

Společnost neuzavřela během let 2023 a 2022 žádné ovládací smlouvy ani smlouvy o převodech zisku.

### (d) Výnosy

Společnost k 31. prosinci 2023 vykázala provozní výnosy se spřízněnými osobami v celkové výši 853 005 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 798 596 tis. Kč). Z toho podstatnou část výnosů tvořily tržby za skladování plynu ve výši 852 981 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 798 309 tis. Kč).

### (e) Náklady

Společnost k 31. prosinci 2023 vykázala provozní náklady se spřízněnými osobami v celkové výši 31 536 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 47 391 tis. Kč). Z toho podstatnou část nákladů ve výši 31 629 tis. Kč tvořil provoz PZP v Dolních Bojanovicích (k 31. prosinci 2022 47 162 tis. Kč).

Dále společnost v průběhu roku 2023 nakoupila od spřízněných osob plyn pro technologickou spotřebu v celkové hodnotě 51 655 tis. Kč.

Společnost k 31. prosinci 2023 vykázala finanční náklady se spřízněnými osobami ve výši 19 612 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 29 629 tis. Kč). Z toho podstatnou část tvořily úroky z úvěru poskytnutého mateřskou společností ve výši 13 596 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 22 238 tis. Kč).

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

## (f) Závazky

### Závazky vůči ovládané nebo ovládající osobě

Společnost k 31. prosinci 2023 vykázala závazky vůči ovládané nebo ovládající osobě v celkové výši 531 931 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 748 235 tis. Kč), což představuje závazek z titulu dlouhodobého úvěru od mateřské společnosti SPP Infrastructure, a.s. ve výši 309 406 tis. Kč a závazek z titulu cashpoolingu ve výši 222 525 tis. Kč.

Závazek z titulu úvěru je zobrazen již jen v krátkodobé části, jelikož bude v průběhu roku 2024 splacen. Krátkodobá část závazku tedy představuje 2 splátky jistiny ve výši 309 063 tis. Kč a úroky za prosinec 2023 ve výši 343 tis. Kč.

Peněžní prostředky z titulu cashpoolingu ve výši 222 525 tis. Kč jsou splatné do 1 roku.

### Závazky vůči spřízněným osobám

Společnost k 31. prosinci 2023 vykázala závazky vůči spřízněným osobám v celkové výši 2 607 tis. Kč.

Společnost k 31. prosinci 2022 vykázala závazky vůči spřízněným osobám v celkové výši 4 740 tis. Kč.

## 15. ZAMĚSTNANCI A VEDOUCÍ PRACOVNÍCI

Průměrný počet zaměstnanců a vedoucích pracovníků a osobní náklady za období 2023 a 2022:

	(údaje v tis. Kč)			
	Počet zaměstnanců		Osobní náklady	
	2023	2022	2023	2022
Zaměstnanci	25,75	23,15	26 715	23 518
Vedoucí pracovníci (*)	6	6	5 378	4 522
<b>Celkem</b>	<b>31,75</b>	<b>29,15</b>	<b>32 093</b>	<b>28 040</b>

(\*) údaje zahrnují také členy statutárních orgánů společnosti

## 16. STÁT – DAŇOVÉ POHLEDÁVKY, ZÁVAZKY A DOTACE

Daňové závazky k 31. prosinci 2023 činí celkem 23 438 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 6 803 tis. Kč), z toho 233 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 234 tis. Kč) představuje závazek z titulu daně ze mzdy pracovníků a ze závislé činnosti, 8 678 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 6 235 tis. Kč) představuje dotaci – emisní povolenky a 14 527 tis. Kč je závazek z titulu daně z příjmů právnických osob.

Daňové pohledávky k 31. prosinci 2023 činí celkem 2 054 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 2 547 tis. Kč), z toho 2 028 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 2 507 tis. Kč) představuje pohledávku z titulu DPH, a 26 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 40 tis. Kč) pohledávku z titulu zálohy na vydobytý nerost.

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

## 17. DAŇ Z PŘÍJMŮ

### (a) Splatná

Daň z příjmu právnických osob, kterou tvoří závazek ve výši 14 526 tis. Kč, zahrnuje odhad daně za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 ve výši 126 484 tis. Kč snížený o zaplacené zálohy na daň z příjmů ve výši 111 958 tis. Kč.

### (b) Odložená

Celkovou existující odloženou daňovou pohledávku (závazek) lze analyzovat takto:

	(údaje v tis. Kč)	
<b>Odložená daň z titulu</b>	<b>Stav k 31. 12. 2023</b>	<b>Stav k 31. 12. 2022</b>
Dlouhodobý majetek	- 706 084	-638 825
Rezerva na sanace, rekultivace, odstranění	15 942	12 476
Ostatní rezervy	1 965	1 013
Zajištění – ocenění závazků	-7 599	-16 649
<b>Celkem pohledávka/(závazek)</b>	<b>-695 776</b>	<b>-641 985</b>

V souladu s účetními postupy uvedenými v bodě 2 (f) byla pro výpočet odložené daně použita nová daňová sazba 21 %, která je platná od 1.1.2024.

Společnost zaúčtovala celkový odložený daňový závazek ve výši 695 776 tis. Kč.

Snížení odloženého daňového závazku vyplývající z oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků z titulu zajišťovacího účetnictví o 9 049 tis. Kč, bylo zaúčtováno jako snížení oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Ostatní pohyby byly účtovány přes výkaz zisku a ztráty běžného období.

## 18. Závazky nevykázané v rozvaze

Společnost nemá k 31. prosinci 2023 žádné závazky nevykázané v rozvaze.

## 19. Dopady vojenského konfliktu na Ukrajině

V souvislosti s probíhajícím vojenským konfliktem na Ukrajině a souvisejícími sankcemi namířenými proti Ruské federaci, společnost identifikovala rizika a přijala přiměřená opatření na zmírnění vlivu rizik na své podnikání. Na základě dostupných informací a aktuálního vývoje společnost neustále analyzuje situaci a posuzuje její přímý dopad. Vedení společnosti posoudilo potenciální dopady této situace na svůj provoz a podnikání a dospělo k závěru, že v současnosti nemá významný vliv na účetní závěrku za rok končící 31. prosince 2023, ani na předpoklad nepřetržitého pokračování v činnosti v roce 2024. Není však možné vyloučit další negativní vývoj této situace v případě významné eskalace konfliktu. To by mohlo následně mít dopad na společnost, její podnikání, finanční situaci, výsledky, peněžní toky a celkové vyhlídky.

Očekáváme trvající poptávku po využívání našeho zásobníku plynu s cílem zabezpečit dostatečné zásoby plynu pro sezónní odběr plynu v průběhu zimních měsíců. Přezkoumali jsme současnou finanční situaci SPP Storage s. r.o. jako účetní jednotky, pro případ nepříznivého vývoje situace a dospěli jsme k závěru, že existují dostatečné finanční zdroje na zabezpečení finanční stability v budoucnosti, krom jiného i ve formě úvěrového zajištění.

# SPP Storage, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Sestavená za období od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023 (v tisících Kč)

---

## 20. Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné okolnosti, které by mohly mít negativní vliv na výši majetku a závazků společnosti nebo by ohrozily existenci společnosti.

## 21. Odměna auditorovi

Celkové náklady na odměny auditorovi za běžné účetní období jsou uvedeny v konsolidované účetní závěrce skupiny.



**Příloha č. 2**

# **Zpráva auditora**

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

### Pro společníka společnosti SPP Storage, s.r.o.

Se sídlem: č.p. 891, 696 17 Dolní Bojanovice

#### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti SPP Storage, s.r.o. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti SPP Storage, s.r.o. k 31. prosinci 2023 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.

#### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

#### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídají jednatele společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- Ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

## Odpovědnost jednatelů společnosti za účetní závěrku

Jednatelé společnosti odpovídají za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považují za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky jsou jednatelé společnosti povinni posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatelé plánují zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemají jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

## Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatelé společnosti uvedli v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednateli a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 28. března 2024

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.  
evidenční číslo 079



Statutární auditor:

Iva Fraisová  
evidenční číslo 2528





Příloha č. 3

## **Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami**

# **ZPRÁVA O VZTAZÍCH**

společnosti

**SPP Storage, s.r.o.**

**za rok 2023**

# Zpráva jednatelů společnosti SPP Storage, s.r.o.

---

## **o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou**

podle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích)

---

**ZA OBDOBÍ od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023**

### **I. Propojené osoby (struktura vztahů):**

#### **Ovládaná osoba:**

**SPP Storage, s.r.o.**

se sídlem: Dolní Bojanovice 891, PSC 696 17

IČO: 248 22 191

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 107605

#### **Ovládající osoba**

**SPP Infrastructure, a.s.**

se sídlem Plátennícka 19013/2

Bratislava 821 09, Slovenská republika

IČO: 47 228 709

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Bratislava III, v oddíle Sa, vložka 5791/B

Podíl ovládající osoby na ovládané osobě: 100%

#### **Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou (dále jen „další propojené osoby“):**

Vlastnická struktura ovládané osoby, a s ní propojených osob, tvoří přílohu č. 1 této zprávy.

## II. Úloha ovládané osoby v seskupení

Společnost se soustřeďuje na svoji hlavní činnost, kterou je uskladňování plynu v podzemním zásobníku, který společnost vlastní. Společnost je přímo ovládaná ovládající osobou.

## III. Způsob a prostředky ovládnání ovládané osoby:

Ovládající osoba vykonává svůj 100%-ní vliv ve společnosti jako jediný společník přímo prostřednictvím svých rozhodnutí a dále pomocí orgánů společnosti, do nichž jmenuje členy.

## IV. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

Dne 23. 5. 2023 rozhodl jediný společník SPP Storage, s.r.o., při výkonu působnosti valné hromady, o rozdělení zisku za rok 2022 na dividendy.

Dne 15. 6. 2023 uzavřela společnost SPP Storage, s.r.o. se svým jediným společníkem společností SPP Infrastructure a.s. dohodu o příplatku mimo základní kapitál.

Dne 15. 6. 2023 uzavřela společnost SPP Storage, s.r.o. se svým jediným společníkem společností SPP Infrastructure a.s. dohodu o započtení vzájemných pohledávek.

V účetním období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 nedošlo k žádným dalším jednáním učiněným na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, které by se týkaly majetku přesahujícího 10% vlastního kapitálu SPP Storage, s.r.o., zjištěného podle poslední účetní závěrky.

## V. Přehled vzájemných smluv mezi ovládanou osobou a ovládající osobou, nebo mezi ovládanou osobou a dalšími propojenými osobami, včetně posouzení toho, zda ovládané osobě vznikla újma a posouzení jejího vyrovnání:

Společnost má uzavřené následující smlouvy s ovládající osobou a dalšími propojenými osobami, přičemž seznam smluv je roztříděn podle jednotlivých smluvních stran Společnosti. V souladu s ust. § 82 odst. 2 písm. e) ZOK v platném znění je uveden přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými. U jednotlivých smluv uzavřených s propojenými společnostmi nejsou uvedeny hodnoty plnění, jelikož tyto informace ze

smluv jsou považovány za informace podléhající obchodnímu tajemství ve smyslu ust. § 82 odst. 6 ZOK.

### **Karotáž a cementace, s.r.o.**

Rámcová smlouva o poskytování služeb ze dne 13. 1. 2011

### **SPP Infrastructure, a.s.**

1. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
2. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků
3. Smlouva o úvěru ze dne 19. 12. 2014
4. Dohoda o započtení pohledávek ze dne 31.5.2021
5. Dohoda o příplatku mimo základní kapitál ze dne 15.6.2023.
6. Dohoda o započtení pohledávek ze dne 15.6.2023.

### **Slovenský plynárenský priemysel a.s.**

1. Licenční smlouva – užívání práv duševního vlastnictví ze dne 26. 5. 2014
2. Smlouva o nákupu palivového plynu ze dne 4. 1. 2023
3. Smlouva o nákupu palivového plynu ze dne 23. 8. 2023

### **SPP – distribúcia, a.s.**

1. Smlouva o skladování zemního plynu v podzemním zásobníku plynu ze dne 21. 5. 1999 ve znění pozdějších dodatků
2. Rámcová dohoda o vzájemné spolupráci mezi provozovateli ze dne 10. 1. 2012
3. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
4. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků

### **NAFTA a.s.**

1. Rámcová smlouva o dílo – geologické modelování ze dne 29. 7. 2011
2. Rámcová dohoda o vzájemné spolupráci mezi provozovateli ze dne 10. 1. 2012
3. Dohoda o mlčenlivosti a důvěrnosti informací ze dne 18. 11. 2014
4. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků
5. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
6. Smlouva o dílo – realizace projektu geologických prací ze dne 19. 4. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 2. 2020
7. Smlouva o uskladňování plynu na roční skladovací kapacitu s přerušitelným výkonem ze dne 30. 7. 2019
8. Rámcová smlouva o službách ze dne 31. 8. 2020 (od 1. 9. 2020) ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 2. 2021
9. Smlouva o zpracování a ochraně osobních údajů (od 1. 9. 2020)
10. Dohoda o doručování elektronických faktur ze dne 1. 7. 2020

11. Kupní smlouva o prodeji nestabilizovaného plynového kondenzátu ze dne 15. 1. 2021
12. Smlouva o uskladňování plynu na roční skladovací kapacitu s přerušitelným výkonem ze dne 30. 6. 2021
13. Smlouva o dílo na zhotovení podzemních oprav sond ze dne 12. 4. 2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 6. 2021 a dodatku č. 2 ze dne 10. 8. 2021
14. Smlouva o dílo na zhotovení podzemních oprav sond ze dne 17. 6. 2022.
15. Smlouva o dílo na zhotovení podzemních oprav sond ze dne 14. 6. 2023.

#### **EP Energy Trading, a.s.**

1. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze dne 1. 12. 2017 (dodávka ee ze sítě nn pro r. 2020 – 2021)
2. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze dne 21. 11. 2019 (dodávka ee ze sítě vn pro r. 2020 – 2021)
3. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze dne 15. 12. 2021 (účinnost od 1. 1. 2022)

#### **Eustream, a.s.**

1. Technická dohoda o podmínkách odevzdávání a přebírání plynu mezi přepravní soustavou a zásobníkem plynu ze dne 15. 5. 2013
2. Propojovací dohoda ze dne 15. 5. 2013
3. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků
4. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
5. Smlouva č. 363/2014 (zajištění výkonu autorizované činnosti pro provozování VVTL plynovodu DN 700, PN 80 hranice SK/ČR - PZP Dolní Bojanovice) ze dne 12. 2. 2015
6. Rámcová smlouva o dílo (diagnostika, kontrola a boroskopie strojních zařízení) ze dne 17. 9. 2020

#### **NAFTA Services, s.r.o.**

1. Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 31. 8. 2020 (s účinností od 1. 9. 2020)

#### **POZAGAS a.s.**

1. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
2. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků

#### **NAFTA Speicher GmbH & Co. KG**

1. Smlouva o efektivním využívání zdrojů a optimalizaci likvidity, ze dne 25. 2. 2014 ve znění pozdějších dodatků
2. Smlouva o alokaci benefitů a sdílení nákladů z efektivního využití zdrojů likvidity ze dne 19. 12. 2013 ve znění pozdějších dodatků

**EP Infrastructure, a.s.**

1. Smlouva o poskytování odborné pomoci ze dne 2. 1. 2019
2. Smlouva o zpracování osobních údajů ze dne 2. 1. 2019
3. Smlouva o poskytování odborné pomoci ze dne 9. 6. 2022

**EP Commodities, a.s.**

1. Smlouva o nákupu palivového plynu ze dne 26. 10. 2022
2. Smlouva o nákupu palivového plynu ze dne 28. 10. 2022

**EP Commodity Solutions AG**

1. Smlouva o nákupu palivového plynu ze dne 25. 1. 2023

**VI. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma**

Ovládané osobě nevzniká v důsledku propojení s ovládající osobou a dalšími propojenými osobami ani v důsledku výše uvedených jednání a smluv žádná újma.

**VII. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami podle čl. I, včetně uvedení, zda převládají výhody nebo nevýhody a jaká rizika z toho pro ovládanou osobu plynou:**

Ovládaná osoba spolupracuje s ovládající osobou a dalšími propojenými osobami zejména při využívání služeb v technické a finanční oblasti, což je pro společnost vzhledem k její velikosti výhodné.

V Dolních Bojanovicích dne 27. března 2024

Za SPP Storage, s.r.o.



Ing. Martin Bartošovič  
jednatel



Ing. Robert Bundil  
jednatel

